

Registratienummer:	BL09.01053	Portefeuillehouder:	J. Boskeljon
Van afdeling:	RWO	Ter inzage gelegde stukken / bijlagen:	
Behandelend ambtenaar:	M.H.A. (Marco) Oosterbaan	<ul style="list-style-type: none"> • Figuur huidig industrieterrein "Rijkswerf e.o." • Figuur actuele 50 dB(A)- geluidcontour • Figuur detail Paleiskade en Nieuwediepkade 	
Telefoonnummer:	67 88 16		
E-mail adres:	moosterbaan@denhelder.nl		
Onderwerp:	Actualiseren van het vigerende zonebesluit industrieterrein Rijkswerf e.o. vanwege kade-uitbreidingen n.a.v. bestemmingsplan "Haven Den Helder, 1 ^o herziening 2009 "		

Gevraagd besluit:

- Het geactualiseerde zonebesluit industrieterrein Rijkswerf e.o. vast te stellen, conform bijgevoegde figuur, waarmee uitbreidingen aan de Paleiskade en de Nieuwediepkade worden gelegaliseerd.

Inleiding en aanleiding

Het havenindustrieterrein "Rijkswerf, Nieuwe Haven, Nieuwe Diep en Visafslag" (hierna Rijkswerf e.o.) is aangemerkt op grond van de Wet geluidhinder als een gezoneerd industrieterrein, het gebied waarbinnen milieubelastende bedrijven gevestigd mogen zijn.

Het vaststellen van het zonebesluit is nu actueel omdat het bestemmingsplan "Haven Den Helder, 1^o herziening 2009 " moet worden vastgesteld. De vigerende geluidzone ligt binnen een gedeelte van dit bestemmingsplan. In dit plan zijn de gerealiseerde uitbreidingen aan de Paleiskade (2006) en de Nieuwediepkade (2009, voorheen OZD-kade) als industrieterrein opgenomen. Ten behoeve van het gebruik van de kaden voor offshore-doeleinden op grond van Wm en Wgh wordt het zonebesluit industrieterrein Rijkswerf e.o. uit 1990 door onderhavig besluit geactualiseerd met deze zgn. inwaartse wijzigingen aan de industrieterreingrens. Zie bijlage 1.

Nadrukkelijk wordt gesteld, dat de buitengrens van het gehele industrieterrein zoals het in 1990 is vastgesteld en grotendeels is weergegeven in genoemd bestemmingsplan, niet wordt gewijzigd of verkleind. Met dit besluit blijft het gebied Willemsoord deel uitmaken van het havenindustrieterrein Rijkswerf e.o.

Beoogd resultaat

Dit besluit harmoniseert het vigerende zonebesluit met genoemd bestemmingsplan. Dit maakt duurzame ontwikkeling en het faciliteren van de offshore in de haven mogelijk.

Kader

Met de vaststelling van onderhavig zonebesluit worden de betreffende kade-uitbreidingen gelegaliseerd tot industrieterrein, en zijn formeel activiteiten conform een milieuvergunning mogelijk.

In de Strategische Visie wordt als eerste doel aangegeven het ontwikkelen van een duurzame economie met de offshore, de haven .

Argumenten / alternatieven

In de loop der jaren hebben ruimtelijke ontwikkelingen wat betreft het industrieterrein plaatsgevonden.

Recent is uitbreiding van de Nieuwediepkade gerealiseerd, voorheen bekend als de Onderzeedienstkade.

Eerder in 2006 is uitbreiding van de Paleiskade voltooid. Beide kaden zijn ingericht ter facilitering van offshore en maken deel uit van het industrieterrein.

Deze zgn. inwaartse uitbreidingen zijn veranderingen t.o.v. van het vigerende zonebesluit en dienen in een geactualiseerd zonebesluit te worden gelegaliseerd.

De in 1990 vastgestelde geluidzone of zonegrens rondom industrieterrein Rijkswerf e.o. is en blijft ongewijzigd.

Dit is mogelijk, omdat de actuele geluidbelasting, weergegeven met de 50 dB(A) geluidcontour vanwege alle bedrijven gezamenlijk, ruim binnen de zonegrens valt. Deze geluidcontour volgt uit het zone- en vergunningenbeheer van het industrieterrein, wat een dynamisch proces is. Voor de beeldvorming van de actuele 50 db(A) contour zie bijlage 2 en 3.

Financiële consequenties

De procedure wordt begeleid door team planontwikkeling en zal geen extra kosten met zich meebrengen.

Juridische consequenties

De procedure wordt gevoerd op grond van artikel 54 Wet geluidhinder, welke verwijst naar artikel 41 van de Wet. Daarin is vastgelegd dat een vastgestelde zone alleen kan worden gewijzigd of opgeheven bij vaststelling, wijziging of herziening van een bestemmingsplan. In dit geval is dit artikel van toepassing om de zone ongewijzigd vast te stellen met een wijziging aan de industrieterreingrens.

Communicatie

Na vaststellen door het college zal het conceptbesluit op grond van artikel 3.8, lid 1 ter visie worden gelegd, waarna het aan de raad ter vaststelling zal worden voorgelegd.

Aanpak / uitvoering

Den Helder, 16 juni 2009

Burgemeester en Wethouders van Den Helder

ir. C.J. Vriesman, burgemeester

H. Raasing, secretaris