

Registratienummer:	RVO11.0185	Portefeuillehouder:	Koen Schuiling
Van afdeling:	Veiligheid, Vergunningen en Handhaving	Ter inzage gelegde stukken / bijlagen:	<ul style="list-style-type: none">••••
Behandelend ambtenaar:	J.M. Streunding		
Telefoonnummer:	(0223) 67 8611		
E-mail adres:	h.streunding@denhelder.nl		
Onderwerp:	Voorstel tot het vaststellen van een Verordening tot wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening 2011		

Gevraagd besluit:

Vast te stellen de Verordening tot wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening 2011 overeenkomstig bijgevoegd raadsbesluit

Publiekssamenvatting

In de vergadering van uw Raad van 4 juni 2011 heeft u de Algemene Plaatselijke Verordening 2011 vastgesteld. In deze verordening zijn in Hoofdstuk 3 bepalingen opgenomen die betrekking hebben op de vestiging van seksinrichtingen. Op grond van deze bepalingen kunnen exploitatievergunningen voor seksinrichtingen worden geweigerd indien er strijd is met het bestemmingsplan. Een maximumstelsel kent de nieuwe Algemene Plaatselijke Verordening 2011 niet.

Tijdens de behandeling van het bestemmingsplan Stadshart Centrum 2010 heeft uw raad zich in meerderheid uitgesproken dat het aantal bordelen binnen de gemeente Den Helder beperkt moet blijven tot twee. Om dit te bereiken dient in de Algemene Plaatselijke Verordening 2011 een maximum van twee bordelen te worden ingevoerd. Daartoe dient het eerste lid van artikel 3.13 van de Algemene Plaatselijke Verordening 2011 te worden aangepast.

Inleiding

De gemeente Den Helder kende drie bordelen te weten: twee in de Weststraat en één aan de Binnenhaven. De exploitatie van het bordeel gevestigd in het perceel Westgracht 60 is al geruime tijd feitelijk beëindigd. Dit betekent dat de vergunning voor de exploitatie van dit bordeel op grond van artikel 3.4.1. van de Algemene plaatselijke verordening 1996 van rechtswege is komen te vervallen.

Tijdens de behandeling van het bestemmingsplan Stadshart Centrum 2010 in de raadsvergadering van 26 september 2011 heeft de raad besloten de bestemming van dit pand zodanig te wijzigen dat hierin geen bordeel meer kan worden gevestigd.

Op grond van artikel 3.3.2 van de Algemene Plaatselijke Verordening 1996 kunnen in Den Helder hooguit drie bordelen worden gevestigd. Het wijzigen van de bestemming van het perceel Weststraat 60, heeft tot gevolg dat de vergunning die voor dit perceel gold nu geheel vrij is gevallen en dat die onder de voorwaarde dat het bestemmingsplan dit toestaat, elders kan worden ingezet. In dit verband heeft de raad zich in meerderheid uitgesproken om het aantal bordelen dat in Den Helder is toegestaan te beperken tot twee.

Beoogd maatschappelijk resultaat

Het beperken van het aantal bordelen in Den Helder

Kader

Gemeentewet

Argumenten

In uw vergadering van 4 juni 2011 heeft uw raad de Algemene Plaatselijke Verordening 2011 (APV) vastgesteld. Voor deze nieuwe APV is aansluiting gezocht bij de modelverordening van de Vereniging van Nederlandse gemeenten. Deze modelverordening kent geen maximumstelsel. Dit betekent dat exploitatievergunningen uitsluitend kunnen worden geweigerd indien er strijd is met het bestemmingsplan of dat gevreesd moet worden dat er sprake zal zijn van ernstige overlast voor de omgeving. Aangezien seksinrichtingen in de nieuwe bestemmingsplannen positief worden bestemd is de verwachting dat zeker bij nieuwe bestemmingsplannen het weigeren van een exploitatievergunning niet al te veel problemen oplevert.

Anders ligt dit bij de wat oudere bestemmingsplannen. De daar gehanteerde bestemmingsaanduidingen zijn vaak wat ruimer, zodat een seksinrichting in bijvoorbeeld horecabestemmingen zouden kunnen worden

gevestigd. Om duidelijk te maken dat dit een ongewenste ontwikkeling is, dient het maximumstelsel te worden gehandhaafd en het maximum aantal seksinrichtingen teruggebracht te worden tot twee.

Maatschappelijk draagvlak

Is niet onderzocht. Gelet op het feit dat uw raad zich in meerderheid heeft uitgesproken om het aantal bordelen in Den Helder te beperken tot twee kan worden aangenomen dat het maatschappelijk draagvlak aanwezig is.

Financiële consequenties

n.v.t.

Communicatie

Persbericht:

Nee

Realisatie

Voorgesteld wordt om de Algemene Plaatselijke Verordening 2011 te wijzigen. Deze verordening is, gelet op de vaststelling van de uitvoeringsregelingen nog niet in werking getreden. De verwachting is dat deze verordening in de tweede helft van oktober in werking treedt. Indien uw raad voor het in werking treden van de Algemene Plaatselijke Verordening 2011 de wijzigingsverordening heeft vastgesteld, kan deze gelijktijdig met de Algemene Plaatselijke Verordening 2011 worden bekendgemaakt en in werking treden. Indien uw raad op een later tijdstip de wijzigingsverordening vaststelt, treedt de verordening in werking 8 dagen na haar bekendmaking.

Den Helder, 18 oktober 2011

Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

burgemeester
Koen Schuilina



secretaris
H. Raasing

