

Registratienummer:	RVO10.0092	Portefeuillehouder:	P.N. Bruin
Van afdeling:	Ruimte, Wonen en Ondernemen	Ter inzage gelegde stukken / bijlagen:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bestemmingsplan "Radarmast Duinreep 2010", bestaande uit een toelichting, regels, een verbeelding en een bijlage (natuurtoets);</li> <li>• Nota van beantwoording.</li> </ul>
Behandelend ambtenaar:	R.M. van Buuren-Keizer		
Telefoonnummer:	(0223) 67 8818		
E-mail adres:	r.keizer@denhelder.nl		
Onderwerp:	Vaststelling bestemmingsplan "Radarmast Duinreep 2010"		

#### Gevraagd besluit:

1. De nota van beantwoording van de zienswijze vast te stellen;
2. het bestemmingsplan "Radarmast Duinreep 2010", als vervat in de dataset met planidentificatie NL.IMRO.0400.611BPRadarmast2010-VG01, langs elektronische weg vast te stellen;
3. de volledige verbeelding van het bestemmingsplan "Radarmast Duinreep 2010" op papier vast te stellen;
4. vast te stellen dat o\_NL.IMRO.0400.611BPRadarmast2010-VG01\_Ondergrond GBKN de voor dit bestemmingsplan gebruikte ondergrond is;
5. geen exploitatieplan vast te stellen, aangezien het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

#### Inleiding en aanleiding

Rijkswaterstaat heeft de gemeente verzocht een bestemmingsplan op te stellen waarmee de realisatie van een radarmast nabij Julianadorp planologisch mogelijk wordt gemaakt. Het huidige bestemmingsplan "Duinreep 2003" laat een dergelijke radarmast namelijk niet toe. De radarmast is noodzakelijk ter verbetering van de radardekking op de Noordzee, voor het veilig begeleiden van de scheepvaart.

#### Beoogd resultaat

Vaststelling van het bestemmingsplan "Radarmast Duinreep 2010", waarmee het plaatsen van een radarmast ten behoeve van de scheepvaartbegeleiding planologisch mogelijk wordt gemaakt.

#### Kader

Het kader voor het vaststellen van het bestemmingsplan wordt gevormd door de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening.

#### Argumenten / alternatieven

Het ontwerp bestemmingsplan "Radarmast Duinreep 2010" heeft 6 weken ter inzage gelegen van 4 juni 2010 tot 16 juli 2010. Door ons is één zienswijze ontvangen van de heer R.J. de Graaf. De zienswijze was bedoeld als reactie op het voorontwerp, maar is door ons destijds nooit ontvangen. Met de heer De Graaf is afgesproken dat zijn reactie als zienswijze op het ontwerp bestemmingsplan wordt meegenomen.

De heer De Graaf is het niet eens met de plaatsing van de radarmast, vanwege de ecologische waarden van het gebied. Ook vanuit het oogpunt van beeldkwaliteit en recreatie & toerisme is het zijns inziens wenselijker de radarmast op een andere plek te plaatsen.

In de nota van beantwoording wordt ingegaan op de zienswijze van de heer De Graaf. Samengevat komt het er op neer dat uit de natuurtoets is gebleken dat de plaatsing en ingebruikname van de radarmast geen significant negatief effect heeft op het beschermde natuurgebied. Daarnaast is de locatie van de bunker ook vanuit het oogpunt van ruimtebeslag een goede locatie. De hoogte van de bunker kan namelijk in mindering worden gebracht op de hoogte van de mast. Verder zal de bunker door Rijkswaterstaat worden opgeknapt (o.a. verwijderen van graffiti), wat voor een verbetering van de beeldkwaliteit van de omgeving zorgt.

De zienswijze geeft geen aanleiding tot het aanpassen van de regels, de verbeelding of de toelichting van het ontwerp bestemmingsplan.

**Financiële consequenties**

Voor de gemeente zijn geen kosten verbonden aan het opstellen en uitvoeren van het bestemmingsplan. De kosten worden gedragen door de initiatiefnemer. Er hoeft geen exploitatieplan te worden vastgesteld.

**Juridische consequenties**

Artikel 3.8, lid 1 sub e van de Wet ruimtelijke ordening stelt dat de gemeenteraad binnen 12 weken na de termijn van terinzageligging van het ontwerp bestemmingsplan, beslist omtrent de vaststelling van het plan. Het bestemmingsplan dient dan ook vóór 8 oktober 2010 te zijn vastgesteld. Deze termijn is overigens niet fataal, zodat ook nadien de raad bevoegd blijft een besluit te nemen.

**Communicatie**

Zodra het bestemmingsplan door de raad is vastgesteld dient de bekendmaking van het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan binnen twee weken te geschieden (artikel 3.8, lid 3 Wro). De bekendmaking vindt plaats in het Helder's weekblad, de Staatcourant en op onze website.

**Aanpak / uitvoering**

Na vaststelling door de raad wordt het besluit binnen twee weken bekend gemaakt en de stukken gedurende zes weken ter inzage gelegd. Tijdens deze periode kunnen belanghebbenden in beroep tegen het bestemmingsplan bij de Raad van State. Tevens kan een voorlopige voorziening worden aangevraagd, ter voorkoming dat het bestemmingsplan in werking treedt na afloop van de beroepstermijn.

De heer R.J. de Graaf zal worden geïnformeerd over de afhandeling van zijn zienswijze en tevens worden ingelicht over de vervolprocedure.

Den Helder,

Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

burgemeester  
Koen Schuiling

secretaris  
H. Raasing