

Raadsvergadering d.d. : 15 april 2013

Besluit nummer : RB13.0044

Onderwerp : Vaststellen bestemmingsplan De Nieuwe Haven 2013

De raad van de gemeente Den Helder;

Overwegende:

dat het voorontwerp bestemmingsplan Het Nieuwe Werk 2013 conform de gemeentelijke inspraakverordening onderwerp van inspraak is geweest en dat over het voorontwerp conform het bepaalde in artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) overleg heeft plaats gevonden met diverse instanties;

dat voorafgaande aan de inspraak conform artikel 1.3.1 Bro kennis is gegeven over het voornemen om voor het plangebied een bestemmingsplan voor te bereiden;

dat een verslag van de inspraak en het gevoerde overleg is opgenomen in hoofdstuk 7 van de toelichting van het plan;

dat conform het verslag en de voorstellen uit het gevoerde overleg en de inspraakreacties het voorontwerp bestemmingsplan Het Nieuwe Werk 2013 is aangepast;

dat in overeenstemming met het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van het bestemmingsplan Het Nieuwe Werk 2013 als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0400.713BPNWHAVEN2013-ONT1 met ingang van 1 maart 2013 gedurende zes weken voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar is gemaakt alsook een volledige verbeelding op papier ter inzage heeft gelegen;

dat er gedurende de voorgenoemde zes weken geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

gelezen het raadsvoorstel nummer RVO13.0060 van het college van burgemeester en wethouders van Den Helder van 15 april 2013, waarin wordt voorgesteld het bestemmingsplan De Nieuwe Haven 2013 ongewijzigd vast te stellen;

dat hij de in dat voorstel vervatte overwegingen tot de zijne maakt en dat die als zodanig geacht moeten worden hier woordelijk te zijn overgenomen;

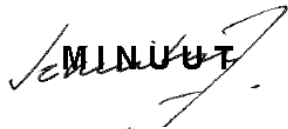
kennis genomen hebbende van de voorbereidende commissievergadering Stadsontwikkeling en -beheer op 3 juni 2013;

besluit:

1. Het bestemmingsplan "De Nieuwe Haven 2013", met inachtneming van punt 6., als vervat in de dataset met planidentificatie NL.IMRO.0400.713BPNWHAVEN2013-VST1, langs elektronische weg vast te stellen, waarin naast staand beleid ook de volgende onderwerpen zijn opgenomen:
 - a. Regelgeving rondom civiel (mede)gebruik;
 - b. Regelgeving rondom de primaire waterkering;
2. De bij dit besluit behorende verbeelding van de bestemming op papier vast te stellen;
3. Vast te stellen dat o_NL.IMRO.0400.713BPNWHAVEN2013-VST1_Ondergrond GBKN de voor dit bestemmingsplan gebruikte ondergrond is;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen, aangezien het kostenverhaal binnen het plan niet noodzakelijk is;
5. Dat het bijbehorend raadsvoorstel integraal onderdeel uitmaakt van het besluit;
6. De 2^e alinea van paragraaf 3.8 van de toelichting behorende bij het ontwerp bestemmingsplan te verwijderen.

Aldus besloten in de raadsvergadering
van 17 juni 2013.

voorzitter
Koen Schuiling



MINUUT

griffier
mr. drs. M. Huisman



MINUUT