

Registratienummer:	RVO 10.0009	Portefeuillehouder:	L.R.E.P. Smit
Van afdeling:	OWS	Ter inzage gelegde stukken / bijlagen:	
Behandelend ambtenaar:	drs. G.A. van Charante	- Intentieverklaringen exploitant, CZSK, en Staat der Nederlanden	
Telefoonnummer:	67 84 23	- Ontwerp tekeningen	
E-mail adres:	gvcharante@denhelder.nl		
Onderwerp:	Voortgang en Voorbereidingskrediet nieuwbouw zwembad		

**Gevraagd besluit:**

1. Een bedrag van € 1.500.000 beschikbaar te stellen als voorbereidingskrediet t.b.v. de nieuwbouw van het zwembad, opdat het traject van de ontwerpfase tot en met de Europese aanbesteding (voorjaar 2010) kan volgen;
2. De bijgevoegde begrotingswijziging vast te stellen.

**Inleiding en aanleiding**

In het traject dat tot de nieuwbouw van het zwembad zal leiden, is een belangrijke fase bereikt. De achterliggende maanden is het programma van eisen geënt op de huidige locatie, zijn de investeringsramingen op het niveau van 2010 gebracht en is de deelname in het project door het CZSK intentioneel bekrachtigd. Naar aanleiding van de EU-aanbesteding van de exploitatie is besloten met de stichting zweminrichting Den Helder, op basis van de gedane inschrijving, een 20-jarig exploitatiecontract uit te werken. De Europese aanbesteding van de architect heeft plaatsgevonden en inmiddels is een ontwerpteam aan de slag gegaan. Het ontwerp van het stadium van het voorlopige ontwerp bereikt. Het ontwerp en de bouw van het nieuwe bad worden traditioneel opgepakt; Europese aanbesteding (bouw) dient nog te volgen. Om het proces tot en met de Europese aanbesteding te kunnen doorzetten is additionele besluitvorming door uw raad noodzakelijk ter votering van een voorbereidingskrediet en ter vastlegging van intenties met de exploitant, het CZSK en de Staat der Nederlanden. Het voorbereidingskrediet tot en met het besteksgereed maken is procentueel afgeleid van de investering en is onderdeel van de totale investering. Deze projectkosten zijn afgerond op een bedrag van € 1.500.000, excl. BTW. Dit is tevens de hoogte van het gevraagde voorbereidingskrediet. In de projectkosten zijn begrepen de fasen VO, DO en bouwvoorbereiding.

**Beoogd resultaat**

De beschikbaarstelling van een voorbereidingskrediet a € 1.500.000, opdat het traject van voorlopig- en definitief ontwerp tot en met het schrijven van het bestek kan worden afgerond en Europese aanbesteding kan volgen.

**Kader**

RI-9-2009, d.d. 3 februari 2009  
Artikel 147, lid 2, en artikel 108, lid 1, Gemeentewet

**Argumenten / alternatieven**

Eind 2007 is op basis van eerdere besluitvorming en vooronderzoeken besloten het programma van eisen voor het nieuwe zwembad definitief uit te werken. De daaropvolgende Europese aanbesteding van de exploitatie heeft geresulteerd in een economisch meest voordelige inschrijving van de hand van de huidige exploitant, de stichting zweminrichting Den Helder. In maart 2009 is vervolgens besloten om met de stichting, op basis van de gedane inschrijving, een 20-jarig exploitatiecontract uit te werken en het ontwerp en de bouw van het nieuwe bad traditioneel verder op te pakken en Europees aan te besteden.

**Financiële consequenties**

Votering voorbereidingskrediet van € 1.500.000,-. Opvoering bijbehorende begrotingswijziging.

**Juridische consequenties**

Vooralsnog niet van toepassing. De genoemde intentieverklaringen zullen binnen enkele maanden in contracten worden omgezet.

**Communicatie**

Niet van toepassing.

**Aanpak / uitvoering**

De ambtelijke uitvoering omvat het overleg met de betreffende intern en extern betrokken partijen, dat betrekking heeft op de afsluiting van contracten en het ontwikkeltraject van voorlopig- en definitief ontwerp naar bestek voor de nieuwbouw van het zwembad.

Den Helder, 19 januari 2010

Burgemeester en Wethouders van Den Helder

Koen Schuiling

, burgemeester

H. Raasing

, secretaris