

## Format reserves

### *Algemene informatie*

Naam : Egalisatie reserve Vastgoed  
Grootboeknummer : 1.10382  
Budgethouder : Henny Kaag  
Programmanaam en –nummer : Ruimte en Stedelijke Vernieuwing, nummer 8  
Soort en type : Bestemmingsreserve om meerjarig ingezet beleid financieel mogelijk te maken.

### *Doel*

Door middel van het reserveren van 'winst' op verkooptransacties van panden welke voorkomen op de gemeentelijke afstootnota, kosten die gemaakt moeten worden om de verkoopbaarheid van deze panden te bevorderen af te dekken. Ook eventuele verliezen op verkooptransacties kunnen uit de reserve gedekt worden.

### *Toevoegingen en onttrekkingen*

Dit format wordt bekrachtigd middels RVO 18.006 en RB 18.0011. Toevoegingen worden gevormd door netto opbrengsten van gerelateerde panden. Onttrekkingen worden gevormd door werkelijke kosten welke gemaakt worden om de verkoopbaarheid te bevorderen te dekken, waaronder restant afboeking van restant boekwaarden.

De mutaties vinden plaats op nacalculatiebasis en worden achteraf middels het reguliere Planning & Control proces verantwoord

### *Minimum / maximum*

Het minimum van de reserve is € 100.000.

Het maximum van de reserve is € 1.000.000.

### *Rente*

Er wordt geen rente toegevoegd

### *Omvang / meerjarenraming*

Indicatie niveau ultimo 2017 € 0,55 miljoen  
Verloop € PM (afhankelijk van diverse factoren, waaronder marktontwikkeling, gebruik en bestemming)