

Nr. NHA 10509

*Overeenkomst tot regeling
van het feitelijk onderhoud en
om te komen tot overdracht in
beheer en onderhoud van
waterstaatswerken in
de gemeente Den Helder*

*Directoraat-Generaal
Rijkswaterstaat
directie Noord-Holland*

Stuknummer: bl08.02173



De ondergetekenden:

*De Staat der Nederlanden, te dezen vertegenwoordigd door de
hoofdingenieur-directeur van de Rijkswaterstaat in de directie Noord-Holland te
Haarlem, ir. P. Kieft, hiertoe gemachtigd door de minister van Verkeer en
Waterstaat bij brief van de directeur-generaal van de Rijkswaterstaat van
23 november 1995, kenmerk HW/AW 208219, contractant ter ene zijde, hierna te
noemen "het Rijk"*

en

*De gemeente Den Helder, krachtens artikel 171 van de Gemeentewet
vertegenwoordigd, door de burgemeester, drs. W.K. Hoekzema, handelende ter
uitvoering van het raadsbesluit van 6 december 1995, nr.117/E3, contractant ter
andere zijde, hierna te noemen "de Gemeente",*

Overwegende:

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'B.H.'.

- dat het beheer en onderhoud en de eigendom van het Noordhollandsch Kanaal ten noorden van km. 79,998, de Koopvaardersbinnenhaven, de Van Kinsbergenbrug, het Nieuwe Diep en de Zeedoksluis bij het Rijk berusten;
- dat het Rijk het beheer en onderhoud daarvan niet langer tot zijn taak acht te behoren;
- dat het in het kader van het streven naar decentralisatie van het beheer van natte waterstaatswerken wenselijk wordt geoordeeld om tot overdracht in beheer en onderhoud van de betreffende waterstaatswerken aan een lagere overheid over te gaan;
- dat de Stuurgroep Decentralisatie Beheer Natte Waterstaatswerken hiertoe algemene bestuurlijke beginselen en uitgangspunten en financiële beginselen heeft ontwikkeld;
- dat deze beginselen en uitgangspunten in het Bestuurlijk Overleg tussen de minister van Verkeer en Waterstaat, het Inter Provinciaal Overleg, de Vereniging van Nederlandse Gemeenten en de Unie van Waterschappen van 13 oktober 1988, 12 september 1990 en 4 november 1993 zijn aanvaard;
- dat deze beginselen en uitgangspunten aan deze overdracht ten grondslag liggen;
- dat partijen bij deze overeenkomst hun overeenstemming inzake de overdracht tot uiting brengen;
- dat de Gemeente bereid is tot overname van het beheer en onderhoud van de waterstaatswerken;
- dat partijen het wenselijk achten dat nog in 1995 het feitelijk onderhoud wordt overgedragen;
- dat de Gemeente de vergunning van het ministerie van Defensie betreffende de oostzijde van Het Nieuwe Diep zodanig zal wijzigen dat de belangen en bevoegdheden van het ministerie van Defensie worden gewaarborgd;
- dat door de Gemeente ten behoeve van het ministerie van Defensie een vergunning voor het hebben en houden van een werk betreffende de vice-admiraal H.C. Moormanbrug zal worden verleend;
- dat tussen partijen een regeling is getroffen over het, waar nodig, op kosten van het Rijk alsnog in goede staat van onderhoud brengen van de waterstaatswerken;

- dat de Gemeente het aanleggen van adequate boordvoorzieningen in de Koopvaardersbinnenhaven nodig acht en het Rijk bereid is in de kosten bij te dragen;
- dat het bij overdracht in beheer en onderhoud wenselijk is dat tevens de eigendom wordt overgedragen;
- dat de Gemeente medewerking zal verlenen aan een spoedige eigendomsoverdracht van de waterstaatswerken;
- dat het Rijk voornemens is gelijktijdig met de overdracht van het feitelijk onderhoud het domeinbeheer aan de Gemeente over te dragen;
- dat van gronden gelegen tussen de Koopvaardersbinnenhaven en Het Nieuwe Diep een gedeelte van de bodem ernstig vervuild blijkt te zijn;
- dat het Rijk en de Gemeente het wenselijk achten alvorens tot eigendoms- overdracht over te gaan de vervuilingsgraad van bedoelde gronden vast te leggen;
- dat de eigendomsoverdracht zal plaatsvinden op basis van beoordeling van de mate van vervuiling zoals omschreven in het resultaat van bedoeld onderzoek;
- dat door partijen een nadere invulling aan het Sociaal Statuut Decentralisatie Beheer Natte Waterstaatswerken is gegeven door middel van toevoeging van een Sociaal Plan;

zijn het volgende overeengekomen:

Artikel 1 Omschrijving van de werken

lid 1 De Koopvaardersbinnenhaven gelegen in de gemeente Den Helder, aangegeven op de bij deze overeenkomst behorende en daarvan als bijlage 1 deel uitmakende tekeningen, nrs. NHAAL-1995-22053 en NHAAL-1995-22054;

Het Nieuwe Diep gelegen in de gemeente Den Helder, aangegeven op de bij deze overeenkomst behorende en daarvan als bijlage 1 deel uitmakende tekeningen, nrs. NHAAL-1995-22053 en NHAAL-1995-22054;

De Zeedoksluis gelegen in de gemeente Den Helder, aangegeven op de bij deze overeenkomst behorende en daarvan als bijlage 1 deel uitmakende tekening nr. NHAAL-1995-22054;

B ³ *U*

De Van Kinsbergenbrug gelegen in de gemeente Den Helder, aangegeven op de bij deze overeenkomst behorende en daarvan als bijlage 1 deel uitmakende tekening nr. NHAJ-1995-22054;

Het gedeelte Noordhollandsch Kanaal, vanaf km 78.998 tot de Koopvaardersbinnenhaven gelegen in de gemeente Den Helder, aangegeven op de bij deze overeenkomst behorende en daarvan als bijlage 1 deel uitmakende tekening nr. NHAJ-1995-22053, worden in deze overeenkomst als: "de waterstaatswerken" aangeduid.

lid 2 Met de waterstaatswerken wordt het pompgemaal, gelegen tussen de Oisafslag en de scheepswerf Visser zoals aangegeven op tekening nr. NHAJ-1995-22054 en bijbehorende roerende zaken, overgedragen.

Artikel 2 Bereidheid tot overdracht

lid 1 Het Rijk verbindt zich om zo spoedig mogelijk de nodige initiatieven te nemen om het beheer en onderhoud van de waterstaatswerken inclusief al hetgeen tot die werken behoort, aan de Gemeente over te dragen volgens de daarvoor geldende wettelijke regels.

lid 2 De Gemeente verbindt zich om medewerking te verlenen aan een formele regeling, waarbij het beheer en onderhoud van de waterstaatswerken cum annexis aan de Gemeente wordt overgedragen in de zin van artikel 1 Waterstaatswet 1900.

lid 3 De Gemeente verbindt zich om tijdig initiatieven te nemen, danwel de benodigde medewerking te verlenen aan het tot stand brengen van, respectievelijk wijzigen van de regelgeving van de Gemeente, voorzover dat met het oog op de overdracht in beheer en onderhoud noodzakelijk is.

Artikel 3 Beheer en onderhoud

De Gemeente is, met ingang van de datum van inwerkingtreding van het koninklijk besluit waarmee de waterstaatswerken in beheer en onderhoud worden overgedragen, verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de waterstaatswerken in de zin van de Waterstaatswet 1900.

Artikel 4 Beheer en onderhoud en het feitelijk onderhoud

lid 1 De Gemeente verbindt zich om met ingang van datum van ondertekening van deze overeenkomst tot de datum van inwerkingtreding van het koninklijk besluit als bedoeld in artikel 3 ten behoeve van het Rijk het feitelijk onderhoud uit te voeren van de in artikel 1 genoemde waterstaatswerken.

lid 2 Tot de datum van formele overdracht van het beheer en onderhoud, voert de Gemeente alle maatregelen uit, die de minister van Verkeer en Waterstaat in het kader van het beheer van de betrokken waterstaatswerken neemt of heeft genomen.

lid 3 Tot de formele overdracht van het beheer en onderhoud, zal het Rijk met betrekking tot de in artikel 1 genoemde waterstaatswerken geen beheersdaden zoals het sluiten van overeenkomsten en het verlenen van vergunningen verrichten dan na overleg met de Gemeente.

Artikel 5 Vergoeding voor beheer en onderhoud

lid 1 Het Rijk betaalt ter zake van de overdracht in beheer en onderhoud van de waterstaatswerken aan de Gemeente een eenmalige vergoeding ter grootte van f.21.274.854,- (eenentwintigmiljoentweehonderdvierenzeventigduizendachthonderdvierenvijftiggulden) (inclusief BTW).

Dit bedrag is opgebouwd uit een vergoeding voor onderhoud ad f.19.189.160,- voor onderhoudskosten minus 10% efficiency-korting, verhoogd met f.4.004.610,- voor personeelskosten, inclusief materiële kosten.

lid 2 De in lid 1 genoemde vergoeding is een vergoeding die nodig is voor behoorlijk beheer en onderhoud uitgaande van de publieke functie(s) van de waterstaatswerken op het moment van overdracht zoals omschreven in bijlage 2 van deze overeenkomst.

lid 3 Het Rijk verbindt zich om uiterlijk 31 december 1995 tot betaling van het in lid 1 genoemde totaalbedrag over te gaan.

Met inachtnaam van het gestelde in artikel 16 lid 6 (eigendom).

73 4⁵

Artikel 6 Achterstallig onderhoud

lid 1 De Koopvaardersbinnenhaven zal binnen een jaar na de inwerkingtreding van het koninklijk besluit als bedoeld in artikel 3 door Rijkswaterstaat op een diepte van NAP-5,50 m worden gebracht. Voor het overige stellen partijen vast dat er ten aanzien van de Koopvaardersbinnenhaven een achterstallig onderhoud bestaat ten bedrage van f.16.291,- (zestienduizendtweehonderdeenennegentiggulden) (inclusief BTW) zoals vastgelegd in bijlage 5.

lid 2 Partijen hebben vastgesteld dat ten aanzien van Het Nieuwe Diep naast het door Rijkswaterstaat in begin 1996 uit te voeren baggerwerk geen achterstallig onderhoud bestaat.

lid 3 Partijen hebben vastgesteld dat ten aanzien van de Van Kinsbergenbrug geen achterstallig onderhoud bestaat.

lid 4 Partijen hebben vastgesteld dat ten aanzien van het gedeelte Noordhollandsch Kanaal ten noorden van km. 79,998 een achterstallig onderhoud bestaat van f.50.000,- (vijftigduizendgulden)(inclusief BTW) zoals vastgelegd in bijlage 5.

lid 5 Partijen hebben vastgesteld dat ten aanzien van de Zeedoksluis (na uitvoering door het Rijk van het huidige bestek) nog een achterstallig onderhoud bestaat van f.21.220,- (eenentwintigduizendtweehonderdentwintiggulden)(inclusief BTW) zoals vastgelegd in bijlage 5.

lid 6 Partijen hebben vastgesteld dat ten aanzien van het pompgemaal, gelegen tussen de Visafslag en de scheepswerf Visser een achterstallig onderhoud bestaat van f.6.361,- (zesduizenddriehonderdeenenzestiggulden)(inclusief BTW) zoals vermeld in bijlage 5.

lid 7 Het Rijk verbindt zich om uiterlijk 31 december 1995 tot betaling van de in lid 1, lid 4, lid 5 en lid 6 van dit artikel vermelde bedragen over te gaan.

Artikel 7 Fricatiekosten

lid 1 Het Rijk zal een bijdrage geven van 37,5% tot maximaal f.1.500.000,- (eenmiljoenvijfhonderdduizendgulden)(inclusief BTW) van de aannemingsom voor de realisering van de loopsteiger in de Koopvaardersbinnenhaven en het aanleggen van voorzieningen in het Werfkanaal te Den Helder.

lid 2 De uitvoering van de in lid 1 bedoelde werkzaamheden zal door de Gemeente geschieden.

lid 3 De betaling van de bijdrage van het Rijk aan de Gemeente zal plaatsvinden in twee gelijke termijnen.

lid 4 De betaling van de eerste termijn zal plaatsvinden nadat 50% van de in lid 1 bedoelde werkzaamheden is uitgevoerd en hiertoe een declaratie van de Gemeente aan het Rijk is verzonden. De declaratie zal door de Gemeente van een prestatieverklaring worden voorzien.

lid 5 Betaling van de tweede termijn zal geschieden op grond van de eindafrekening van de betreffende aannemer. Deze declaratie zal vergezeld gaan van een prestatieverklaring zoals bedoeld in lid 4 en voorzien zijn van een accountantsverklaring, ter vaststelling van de rechtmatigheid van de betalingen van de Gemeente aan de aannemer. De kosten van de accountantsverklaring zijn voor rekening van het Rijk.

*lid 6 Voor de betaling in termijnen zendt de Gemeente de betreffende declaraties aan:
het bureau Financiële Administratie van
het Directoraat-Generaal Rijkswaterstaat
directie Noord-Holland (t.a.v. afdeling ANB)
Postbus 3119
2001 DC Haarlem*

lid 7 Uitbetaling van een termijn zal plaatsvinden binnen 28 dagen nadat de declaratie in goede orde is ontvangen.

Artikel 8 Sociaal Statuut

lid 1 Onder het Sociaal Statuut wordt in deze overeenkomst verstaan het Sociaal Statuut Decentralisatie Beheer Nette Waterstaatswerken dat als bijlage 6 bij deze overeenkomst is gevoegd en hiervan deel uitmaakt.

lid 2 Als bijlage 7 is een Sociaal Plan toegevoegd, welke deel van deze overeenkomst uitmaakt. In dit plan zijn op basis van enerzijds het Algemeen Rijksambtenaren-reglement en het in lid 1 genoemde Sociaal Statuut en anderzijds de rechtspositionele regelingen van de Gemeente, nadere afspraken tussen partijen gemaakt over de rechtspositie en de toekomstige functie van de in bijlage 3 bedoelde personeelsleden.



lid 3 De definities en begrippen zoals vastgelegd in het Sociaal Statuut zijn op het Sociaal Plan van toepassing.

lid 4 Partijen accepteren het Sociaal Statuut en het Sociaal Plan en zullen het daarin gestelde naleven.

Artikel 9 Personeel

lid 1 De Gemeente biedt de in bijlage 3 bedoelde personeelsleden van de Rijkswaterstaat directie Noord-Holland per datum van ondertekening van deze overeenkomst een passende functie bij de Gemeente aan. Deze aanbieding geschiedt conform de uitgangspunten van het genoemde Sociaal Statuut en op basis van het in artikel 8 lid 2 bedoelde Sociaal Plan.

lid 2 Met ingang van de datum van overdracht van het feitelijk onderhoud worden de in bijlage 3 bedoelde personeelsleden bij de Gemeente aangesteld met inachtneming van het gestelde in het bij deze overeenkomst gevoegde Sociaal Plan.

lid 3 De Gemeente verbindt zich om ten behoeve van de toezichthoudende taken die uit het beheer van de betrokken rijkswerken voortvloeien, met ingang van de datum van ondertekening van deze overeenkomst tot het moment waarop de formele overdracht van het beheer en onderhoud aan de Gemeente heeft plaatsgevonden, de nodige ambtenaren van de Gemeente aan het Rijk beschikbaar te stellen voor tijdelijke benoeming tot onbezoldigd rijksambtenaar.

lid 4 Het Rijk verbindt zich om met ingang van de datum van ondertekening van deze overeenkomst de nodige ambtenaren van de Gemeente tijdelijk te benoemen tot onbezoldigd rijksambtenaar en dezen te belasten met de uitvoering van de beheerstaken voor zover van toepassing op de volgens deze overeenkomst over te dragen waterstaatswerken.

lid 5 Ten aanzien van het gestelde in de leden 3 en 4 zal een nadere regeling tussen partijen worden getroffen.

Artikel 10 Sanering waterbodem (waterkwaliteitsbeheer bij het Rijk)

lid 1 Het Rijk verbindt zich voor Het Nieuwe Diep waar het Rijk het waterkwaliteitsbeheer over heeft en bevoegd gezag op grond van de Wet bodembescherming is, om indien en voorzover op het tijdstip van overdracht in beheer en onderhoud uit volgens het vigerende beleid representatieve bemonsteringen blijkt dat (delen van) de waterbodem van het waterstaatswerk zodanig vervuild is of zijn, dat daaraan volgens de vigerende normering in de regelgeving op gebied van de waterbodem een saneringsurgentie moet worden verbonden, deze locaties te plaatsen, danwel geplaatst te houden op het Saneringsprogramma waterbodem rijkswateren.

lid 2 De eventuele aan de in lid 1 bedoelde bemonstering verbonden kosten komen ten laste van het Rijk.

lid 3 Indien sprake is van een in lid 1 omschreven saneringsgeval, waarvan de kosten niet op de veroorzaker(s) kunnen worden verhaald, vindt de financiering van de sanering plaats volgens de wettelijke verdeelsleutel(s) voor kosten, die op het moment van sanering geldt (gelden).

lid 4 Het Rijk treedt in de in het eerste lid omschreven saneringsgevallen in alle bevoegdheden die de nieuwe beheerder op grond van de vigerende regelgeving op het gebied van de bodem toegekend zijn. De Gemeente verleent de voor de sanering nodige medewerking en bevordert ook op iedere andere wijze dat de sanering daadwerkelijk plaats kan vinden.

lid 5 Het Rijk behoudt het recht tot verhaal van de saneringskosten op de veroorzaker(s) van de vervuiling ingevolge de vigerende regelgeving op het gebied van de bodem en het Burgerlijk Wetboek. Desnodig worden eventuele toepasselijke vorderingen aan het Rijk gecedeerd.

Artikel 11 Sanering water- of droge bodem (beheer bij derden)

lid 1 Indien het Rijk niet het bevoegd gezag is op grond van de Wet bodembescherming inzake de kwaliteit van de bodem van de over te dragen waterstaatswerken is het navolgende van toepassing.

lid 2 Onder (water- of droge) bodem wordt in dit artikel verstaan: alle grond gelegen binnen de beheersgrenzen van de waterstaatswerken, met uitzondering van de grond gelegen binnen het in artikel 13 lid 1 bedoelde nautische profiel.

BH 9

lid 3 Voor de eigendomsoverdracht zal een rapport worden opgesteld waarin de kwaliteit van de waterbodem en van de droge bodem wordt beschreven.

Deze beschrijving vormt de ~~nul-situatie op het moment van de eigendomsoverdracht~~ en is voor beide partijen bindend. De wijze waarop dit rapport tot stand komt is aangegeven in bijlage 9.

lid 4 Het Rijk vergoedt op basis van een door haar goedgekeurd saneringsplan voor ~~een periode van 30 jaar na overdracht van het beheer en onderhoud aan de Gemeente~~ de kosten die voortvloeien uit de sanering van de verontreinigde bodems en het zonedig nemen van andere maatregelen, indien en voor zover de Gemeente als vaarwegbeheerder en/of eigenaar op grond van de Wet bodembescherming verplicht is de kosten daarvan te dragen. Wanneer geen definitieve stortplaatsen beschikbaar zijn en het bevoegde gezag vaststelt dat uitstel van het saneren niet meer mogelijk is, worden bovendien de kosten vergoed voor het eenmalig tijdelijk opslaan - al dan niet na bewerking - van de verontreinigde grond op tijdelijke stortplaatsen en voor het - na de realisatie van definitieve stortplaatsen - overbrengen van de betreffende verontreinigde grond van de tijdelijke naar definitieve stortplaatsen.

lid 5 ~~De in het vorige lid bedoelde garantie strekt enkel tot vergoeding van kosten met betrekking tot de in lid 4 bedoelde nul-situatie beschreven verontreiniging, met dien verstande dat de in de Wet bodembescherming bedoelde urgentie binnen de in het vorige lid genoemde periode van 30 jaar bepaald wordt;~~ voor de uitvoering van de sanering of het nemen van maatregelen wordt zonedig daarenboven een periode van maximaal 4 jaar toegestaan.

lid 6 Het Rijk betaalt de in lid 4 bedoelde vergoeding uit, uiterlijk de 15e van de maand, volgende op de maand waarin de Gemeente de rekening met de gemaakte kosten bij het Rijk indient.

lid 7 De Gemeente zal, alvorens op grond van deze overeenkomst het Rijk aan te spreken, de in lid 4 bedoelde kosten, voor zover deze te harer laste zijn gekomen, geheel of deels trachten te verhalen op de veroorzaker(s) van de vervuiling of derden overeenkomstig de ten tijde van de sanering vigerende regelgeving op gebied van de bodem en het Burgerlijk Wetboek.

lid 8 De kosten voor het in lid 3 bedoelde onderzoek komen ten laste van het Rijk.

lid 9 In gevallen waarin de Gemeente adressant is van de besluiten, genoemd in de artikelen 29, 37, 38, 39, 42 en 43 van de Wet bodembescherming, handelt zij, wat de mogelijkheden van bezwaar en beroep terzake besluiten betreft, naar aanwijzingen van het Rijk.

lid 10 De in lid 4 en 5 bedoelde garantie van het Rijk komt te vervallen indien de Gemeente een of meer verplichtingen in of krachtens dit artikel niet nakomt.

Artikel 12 Gronden tussen de Koopvaardersbinnenhaven en het Nieuwe Diep.

Partijen besluiten eerst omtrent de eigendomsoverdracht van de op tekeningen NHAAL-1995-22053 en NHAAL-1995-22054 met arcering aangegeven gronden tussen de Koopvaardersbinnenhaven en Het Nieuwe Diep nadat voor deze gronden de in artikel 11 lid 3 bedoelde bepaling van de nul-situatie heeft plaatsgevonden.

Artikel 13 Nautische baggerspecie

lid 1 Onder baggerspecie wordt in dit artikel verstaan: alle grond binnen het met het oog op de publieke functie aan te houden nautisch profiel.

lid 2 Het Rijk verbindt zich tegenover de Gemeente om gedurende een periode van 30 jaar na overdracht van het beheer en onderhoud, de extra kosten aan de Gemeente te vergoeden, die aangegeven zijn in het - in lid 4 bedoelde - goedgekeurde baggerplan en die overeenstemmen met de in bijlage 4 vastgelegde waarden voor frequentie en hoeveelheid van het baggerwerk.

lid 3 Onder "extra kosten" wordt verstaan: de noodzakelijke meerkosten boven de kosten van verwijderen van baggerspecie zonder speciale milieuvoorzieningen voor eenmalige storting of verwerking per baggerplan van de vervuilde baggerspecie, die direct voortvloeien uit de ingevolge het op het moment van de baggerbeurt vigerende rijksbeleid gestelde eisen. Wanneer geen definitieve stortplaatsen beschikbaar zijn en partijen vaststellen dat uitstel van het nautisch baggerwerk niet meer mogelijk is kosten ontstaan, die ook als extra kosten worden aangemerkt voor het eenmalig tijdelijk opslaan - al dan niet na bewerking - van nautische baggerspecie op tijdelijke stortplaatsen en voor het - na de realisatie van definitieve stortplaatsen - overbrengen van de betreffende baggerspecie van de tijdelijke naar definitieve baggerspeciestortplaatsen, tot maximaal 10 jaar na het verstrijken van de in het vorige lid bedoelde periode van 30 jaar.

  11

lid 4 Indien er sprake is van de in lid 3 bedoelde extra kosten, stelt de Gemeente uiterlijk een jaar voorafgaande aan de maand waarin de uitvoering van het nautisch baggerwerk gepland is, een baggerplan op.

In dit baggerplan staan in ieder geval:

- a. aanduiding noodzaak, plaats van de baggerbeurt en periode waarin deze plaats zal vinden;*
- b. geraamde omvang van de hoeveelheid vrijkomende nautische baggerspecie;*
- c. kwaliteit van de vrijkomende baggerspecie, bepaald aan de hand van representatieve steekmonsters;*
- d. de mogelijkheden tot verspreiding in het oppervlaktewater en berging op het land van de vrijkomende nautische baggerspecie, danwel andere mogelijkheden tot verwerking van deze baggerspecie;*
- e. de begroting, dat wil zeggen: de geraamde kosten per alternatief als onder d bedoeld, waarbij berekend worden: de kosten verbonden aan het baggeren en verwerken van bedoelde baggerspecie op een zodanige wijze dat zonder speciale extra voor-zieningen deze baggerspecie in het oppervlaktewater verspreid kan worden, danwel op het land geborgen worden, alsook: de extra kosten, die veroorzaakt worden door de eventuele vereiste extra eisen, direct voortvloeiende uit het op het moment van de baggerbeurt vigerende rijksbeleid.*
- f. een verklaring inhoudende dat de functie(s) ten algemene nutte van de waterstaatswerken zoals omschreven in bijlage 2 nog aanwezig is (zijn).*

lid 5 Het baggerplan wordt uiterlijk 12 maanden voor de datum van uitvoering ter goedkeuring aan het Rijk voorgelegd. Binnen 3 maanden na indiening neemt het Rijk een besluit. De goedkeuring van het Rijk strekt zich uit over de in lid 4 sub a tot en met f bedoelde onderwerpen.

lid 6 Het Rijk betaalt de in lid 2 bedoelde vergoeding uit, uiterlijk de 15e van de maand, volgende op de maand waarin de Gemeente de rekening met de gemaakte extra kosten bij het Rijk indient.

lid 7 Partijen kunnen te allen tijde gedurende de in lid 2 genoemde periode besluiten om, in plaats van de regeling in de leden 2 tot en met 6 van dit artikel de extra kosten als bedoeld in lid 3 af te kopen.

lid 8 Het Rijk behoudt zich het recht tot verhaal van de extra kosten voor, voorzover deze te zijnen laste zijn gekomen, op de veroorzaker(s). Desnodig worden eventuele toepasselijke vorderingen aan het Rijk gecedeerd.

lid 9 De in lid 2 bedoelde garantie van het Rijk komt te vervallen indien de Gemeente een of meer verplichtingen in of krachtens dit artikel niet nakomt.

Artikel 14 Privaatrechtelijke gevolgen

lid 1 Het Rijk vrijwaart de gemeente voor aanspraken van derden tot vergoeding van schade, ontstaan ten gevolge van een feit, dat zich voor de datum van inwerkingtreding van het koninklijk besluit heeft voorgedaan, en dat is toe te rekenen aan het Rijk.

lid 2 Vanaf de in artikel 3 bedoelde datum waarop het beheer bij de Gemeente berust, vrijwaart de Gemeente het Rijk voor alle aanspraken van derden tot vergoeding van schade, die met de uitvoering van het beheer van de waterstaatswerken cum annexis in enigerlei verband staan, met uitzondering van de vorderingen die betrekking hebben op de daaraan voorafgaande periode.

lid 3 De Gemeente doet bij deze afstand van alle aanspraken die zij tegenover het Rijk zou kunnen doen gelden, wegens schade door haar geleden ten gevolge van de uitvoering van deze overeenkomst, behoudens opzet of grove schuld aan de zijde van het Rijk.

Artikel 15 Rechten en verplichtingen

lid 1 De Gemeente respecteert de schriftelijke toezeggingen aan en de rechten van de op de datum van overdracht aanwezige derden.

lid 2 De van rijkswege aangelegde kabels en leidingen worden geacht bij vergunning aanwezig te zijn.

lid 3 De Gemeente verbindt zich de financiële verplichtingen voor de periode na overdracht van het Rijk over te nemen welke bestaan op grond van de voor de overdracht gesloten bestekken voor jaarlijks onderhoud.

lid 4 Op grond van artikel 2 lid 1 onder a van de Scheepvaartverkeerswet zijn burgemeester en wethouders van de Gemeente het bevoegde gezag voor de toepassing van de Scheepvaartverkeerswet en de daarop berustende bepalingen. Ten behoeve van het waterstaatswerk het Nieuwe Diep verbinden burgemeester en wethouders zich om de daarvoor in aanmerking komende personen werkzaam bij de Koninklijke Marine aan te wijzen als zijnde bevoegd tot het geven van verkeersinformatie en verkeersaanwijzingen op de betreffende vaarweg. Burgemeester en wethouders verbinden zich om met betrekking tot de toepassing van de Scheepvaartverkeerswet en de daarop berustende bepalingen op het Nieuwe Diep een overeenkomst met de minister van Defensie aan te gaan.

BH 13

lid 5 Ten behoeve van de in de oever aanwezige werken welke zich -deels- buiten de beheersgrens van de waterstaatswerken bevinden, zal de Gemeente, indien noodzakelijk, een vergunning bij het Rijk aanvragen.

lid 6 Ten behoeve van de vice admiraal H.C. Moormanbrug in het Nieuwe Diep zal de Gemeente een vergunning voor het hebben en houden van een werk aan het ministerie van Defensie afgeven. De Gemeente verplicht zich de verbinding tussen de Havendijkweg in de gemeente Den Helder en de terreinen van het ministerie van Defensie door middel van de vice admiraal H.C. Moormanbrug in stand te houden.

*lid 7 De Gemeente verbindt zich om medewerking te verlenen aan het wijzigen c.q. verlenen van een vergunning aan het ministerie van Defensie betreffende de oostzijde van het Nieuwe Diep waarin de belangen en bevoegdheden van het ministerie van Defensie voldoende worden gewaarborgd.
In deze vergunning zal worden opgenomen dat het ministerie van Defensie het feitelijk onderhoud van de leidam op zich neemt.*

lid 8 De wijze van beheer en onderhoud van de waterstaatswerken wordt, voor zover toepasselijk, mede bepaald door de hieraan vanwege het Hoogheemraadschap van Uitwaterende Sluizen in Hollands Noorderkwartier op grond van de Keur op de Waterkeringen van dit hoogheemraadschap te stellen eisen.

lid 9 Ruimschoots voor de datum van overdracht draagt het Rijk alle beschikbare administratieve bescheiden over die voor een goede uitoefening van de beheers- en onderhoudstaak benodigd zijn over aan de Gemeente.

*lid 10 Wijzigingen van deze overeenkomst of aanvullingen daarop zijn rechtsgeldig indien en voorzover deze schriftelijk tussen partijen zijn overeengekomen.
Indien een of meer bepalingen van deze overeenkomst nietig of niet rechtsgeldig verklaard worden, zullen de overige bepalingen van deze overeenkomst van kracht blijven. Partijen zullen over de bepalingen welke nietig zijn of niet rechtsgeldig verklaard worden, overleg plegen teneinde een vervangende regeling te treffen, in dier voege dat in zijn geheel de strekking van deze overeenkomst behouden blijft.*

lid 11 Deze overeenkomst wordt beheerst door Nederlands recht.



Artikel 16 Eigendom

lid 1 Het Rijk zal bevorderen dat de eigendom van de in artikel 1 genoemde waterstaatswerken om niet aan de Gemeente wordt overgedragen.

lid 2 Conform het gestelde in artikel 12 worden na de bepaling van de in artikel 11 lid 3 bedoelde nul-situatie in overleg tussen het Rijk en de Gemeente van het als zodanig aangegeven gebied op tekeningen NHAJ-1995-22053 en NHAJ-1995-22054 die gedeelten worden vastgesteld, welke vooralsnog van eigendomsoverdracht zullen worden uitgesloten.

lid 3 De Gemeente verklaart van de in lid 2 van dit artikel bedoelde uitgesloten gronden de eigendom in de toekomst te aanvaarden, wanneer tussen partijen overeenstemming is bereikt over een oplossing met betrekking tot de in deze gronden aanwezige verontreinigingen, zoals omschreven in de in artikel 11 lid 3 bedoelde nul-situatie.

lid 4 De eigendomsoverdracht vindt plaats conform de als bijlage 8 bij deze overeenkomst gevoegde model-akte welke met artikel 11 in overeenstemming zal worden gebracht.

lid 5 Partijen verbinden zich om binnen drie maanden na ondertekening van deze overeenkomst de nodige initiatieven te nemen, c.q. medewerking te verlenen met het oog op de eigendomsoverdracht van de waterstaatswerken bij notariële akte.

lid 6 Het Rijk zal bevorderen dat het Domeinbeheer gelijktijdig met de overdracht van het feitelijk onderhoud aan de Gemeente wordt overgedragen.

lid 7 In verband met de in lid 1 bedoelde eigendomsoverdracht en de in lid 6 bedoelde overdracht van het feitelijk Domeinbeheer is de Gemeente aan het Rijk een vergoeding verschuldigd wegens de gekapitaliseerde jaarlijkse inkomsten van de eigendom van de betrokken waterstaatswerken. De hoogte van de vergoeding bedraagt f.7.131.824,13 (zevenmiljoenhonderdeenendertigduizendachthonderdvierentwintigguldenendertien cents) waarvan de wijze van berekening is weergegeven in bijlage 11. Voornoemd bedrag zal worden verrekend met de in artikel 5 genoemde vergoeding voor beheer en onderhoud.

Artikel 17 Roerende zaken

Het Rijk zal bevorderen dat de eigendom van de roerende zaken welke aan de waterstaatswerken verbonden zijn en als zodanig in bijlage 10 staan vermeld staan om niet aan de Gemeente worden overgedragen.

