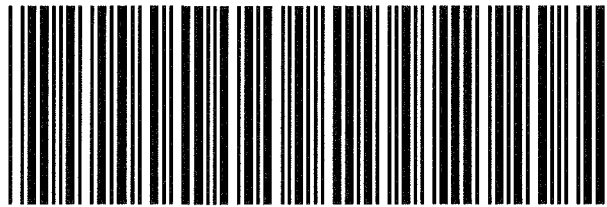


Stuknummer: bl09.01785



Kopiehouder(s)

- | | |
|----------------------------------|---|
| <input type="radio"/> BC&F | <input type="radio"/> Burgemeester |
| <input type="radio"/> SB | <input type="radio"/> Gemeentesecretaris |
| <input type="radio"/> RW&O | <input type="radio"/> Wethouder P.H.H. Kragt |
| <input type="radio"/> PBZ | <input type="radio"/> Wethouder C.J.M. Hienkens |
| <input type="radio"/> OW&S | <input type="radio"/> Wethouder J. Boskeljon |
| <input type="radio"/> WI&Z | <input type="radio"/> Wethouder L.R.E.P. Smit |
| <input type="radio"/> VV&H | <input type="radio"/> Wethouder B. Fritzsche |
| <input type="radio"/> FB | <input type="radio"/> Kabinet |
| <input type="radio"/> BSP | <input type="radio"/> Griffie |
| <input type="radio"/> CONCERTDIR | <input type="radio"/> Leeskamer |
| <input type="radio"/> BRANDWEER | |

Zaaknummer:

Termijngebonden:

Datum Poststempel:

Ontvangstbevestiging: JA / NEE

Analoog Archiveren: JA / NEE

**Raadsvoorstel**

Registratienummer:	Portefeuillehouder:	C.J.M. Hienkens
Van afdeling:	RWO	Ter inzage gelegde stukken / bijlagen: <ul style="list-style-type: none"> • Concept Parkeervisie • rapport BBN – advies haalbaarheid parkeerexploitatie
Behandelend ambtenaar:	A. Wolters	
Telefoonnummer:	(0223) 67 1200	
E-mail adres:	b.wolters@denhelder.nl	
Onderwerp:	Vaststelling Parkeervisie Den Helder 2009	

Gevraagd besluit:

- I. de Parkeervisie als zodanig vast te stellen;
- II. Kennismemen van de notitie over de aanleg van tijdelijke parkeerplaatsen.

Inleiding en aanleiding

In raadsinformatiebrief 70 (2008) hebben wij u bericht omtrent de noodzaak tot nader onderzoek t.a.v. de inzichten m.b.t. de kosten van de exploitatie van de parkeergarages. Dit onderzoek heeft thans plaatsgevonden. Op 22 juni 2009 zijn de oplossingsrichtingen aan de orde gesteld in de vergadering van de raadscommissie Stadsontwikkeling. De principeplannen voor de (ver)bouw van de parkeergarage Sluisdijkstraat en het bouwen van een nieuwe garage op de locatie van het voormalige "Zusterflat" aan het Julianaplein werden goed ontvangen. Hierop hebben wij de financiële gevolgen van de bouw van 2 parkeergarages op de parkeerexploitatie doorgerekend. De resultaten zijn verwerkt in de Parkeervisie.

Als bijlage bij de parkeervisie is een notitie gevoegd over de tijdelijke parkeeroplossingen tijdens de bouwperiode van het stadshart. Deze notitie is in opdracht van u in nauwe samenwerking met de Helderse Ondernemersvereniging Binnenstad (HOB) en Zeestad b.v. tot stand gekomen.

Beoogd resultaat

Met een vastgestelde Parkeervisie wordt een belangrijk deel van de basis gelegd om het Uitwerkingsplan Stadshart uit te kunnen voeren. Tevens dient de Parkeervisie als basis voor het verder uit te werken Parkeerbeleid voor Den Helder. De bouw van 2 parkeergarages is een belangrijk en kostbaar onderdeel om te komen tot een nieuw parkeerbeleid voor het centrum. Eerdere gedachten om deze deels ondergronds te realiseren resulteerden in te hoge kosten. De Parkeervisie geeft nu een oplossingsrichting die leidt tot beheersbare kosten.

De Parkeervisie heeft volledig betrekking op het parkeren van motorvoertuigen. Het parkeren van fietsen heeft ook de aandacht maar wordt in een ander kader meegenomen.

Kader**Strategische Visie 2020**

De Parkeervisie en de bijgaande uitwerkingsnotitie hebben een sterke relatie met de Strategische Visie. Beide nota's zijn nodig om de doelstellingen die zijn beschreven onder de punten 5 (aantrekkelijk centrum) en 6 (infrastructuur die past bij een centrumgemeente) te kunnen realiseren.

Uitwerkingsplan Stadshart

De haalbaarheid van het Uitwerkingsplan is mede afhankelijk van de parkeeroplossingen en de financiële gevolgen die de parkeeroplossingen hebben.

Argumenten / alternatieven

De nieuwe inzichten t.a.v. beheer en exploitatie parkeergarages leiden tot de conclusie dat de meerjarenparkeerbegroting zoals die verwerkt is in de programmabegroting 2009 aanpassing behoeft. In de begroting 2009 wordt uitgegaan van een jaarlijks groeiende meeropbrengst die voor de komende jaren niet aansluit op de cijfers die uit de thans uitgevoerde doorrekening op basis van de huidige parkeersituatie naar voren komen. Dit levert in de meerjarenbegroting 2010-2013 forse financiële bijstellingen op.

De vaststelling van de Parkeervisie betekent dat met ingang van 2010 de extra meeropbrengsten uit het parkeren niet meer ter beschikking staan van het sluitend maken van de gemeentelijke begroting. Het streven is een kostenneutrale parkeerexploitatie met inzet van een in stellen egaliseringsreserve parkeren. De Parkeervisie is vanaf 2010 voor een periode van 40 jaar doorgerekend.

Er is in een 4-tal scenario's bekeken wat de gevolgen zouden zijn voor de parkeerexploitatie:

- Scenario A: een eenmalige bijdrage in de investeringen, groot 5,25 milj. euro (afboeking onrendabele top ineens)
- Scenario B: vanaf 2012/13 instellen van een egaliseringsfonds
- Scenario C: instellen van een egaliseringsfonds (model B) gecombineerd met verhoging parkeertarieven (€ 0.10 of € 0.30)
- Scenario D: scenario C aangevuld met betaald parkeren op de haven

Gekozen is voor scenario B, het instellen van een egaliseringsfonds.

Model A bleek niet haalbaar aangezien het afboeken van een onrendabele top ineens, een fors beslag legt op de Algemene Reserve. Scenario's C en D worden door ons vooralsnog niet wenselijk geacht.

Financiële consequenties

Uitwerking van scenario B levert in de meerjarenbegroting 2010-2013 forse financiële bijstellingen die in onderstaande tabel zijn weergegeven.

	2009	2010	2011	2012	2013
kapitaallasten	163	129	121	632	728
personeelkosten	187	192	204	244	244
goederen en diensten	589	609	647	772	774
Parkeeropbrengsten	1.110	1.114	1.176	1.276	1.301
saldo	171	185	204	-372	-445
Te egaliseren via reserve				372	445
Nieuw saldo	171	185	204	0	-0
Saldo begroting 2009	230	297	567	607	607
Vershil tov begr. 2009	-59	-112	-363	-607	-607

In de conceptbegroting 2010 is rekening gehouden met bovenstaande cijfers. Voor jaarschijf 2010 betekent dit een neerwaartse bijstelling van € 112.000 oplopend tot en met € 607.000 in 2012/13.

Daarnaast wordt voorgesteld om met ingang van 2012 een egaliseringsreserve parkeren in te stellen. Op basis van de 40 jarige doorrekening blijkt dat met eenmalige storting in deze reserve van ongeveer 2,5 miljoen euro de voorgestelde investeringen/uitvoeringsmaatregelen uiteindelijk kostenneutraal kunnen worden geëgaliseerd.

Juridische consequenties

Het betreft hier vaststelling van beleid van algemene strekking zodat het indienen van bezwaren tegen een eenmaal vastgestelde Parkeervisie niet mogelijk is. Pas tegen de ter zijner tijd te nemen raadsbesluiten om de Parkeerverordening en tarientabel te wijzigen kan bezwaar worden gemaakt.

Communicatie

De eerdere versie van de Parkeervisie heeft de inspraak procedure doorlopen en alle belanghebbenden zijn in de gelegenheid gesteld kennis te nemen van het beleidsstuk en hun zienswijze in te dienen. De zienswijzen die zijn ingediend zijn waar mogelijk verwerkt in de Parkeervisie.

Aanpak / uitvoering

Nadat u de Parkeervisie heeft vastgesteld zal worden gestart met de uitwerking van verschillende aspecten van het Parkeerbeleid, zoals:

- voorbereiden voorstel financiering parkeren ter bespreking in de raadscommissie in november.
- uitwerken/realiseren tijdelijke parkeervoorzieningen
- het uitwerken van de (ver)bouw van de parkeergarage Sluisdijk en de bouw van een parkeergarage op de locatie Zusterflat

- invoeren gereguleerd parkeren in de woonbuurten: Sluisdijk, Van Galenbuurt, Grachtengordel (oost) (2009-2010)
- onderzoek invoeren gereguleerd parkeren op en rond (Tesoveer)haven (2010)

Den Helder, 13 oktober 2009

Burgemeester en Wethouders van Den Helder

ir. C.J. Vriesman , burgemeester

H. Raasing , secretaris