

**Raadsvoorstel**

Registratienummer:	Portefeuillehouder:	C.J.M. Hienkens
Van afdeling:	RWO	Ter inzage gelegde stukken / bijlagen: <ul style="list-style-type: none"> • Concept Parkeervisie • rapport BBN – advies haalbaarheid parkeerexploitatie
Behandelend ambtenaar:	A. Wolters	
Telefoonnummer:	(0223) 67 1200	
E-mail adres:	b.wolters@denhelder.nl	
Onderwerp:	Vaststelling Parkeervisie Den Helder 2009	

Gevraagd besluit:

- I. akkoord te gaan met de uitgangspunten voor toekomstig beleid en de Parkeervisie als zodanig vast te stellen;
- II. Het college opdracht te geven om in de voorbereiding van de Begroting 2010 de nieuwe inzichten ten aanzien van de parkeerexploitatie mee te nemen.

Inleiding en aanleiding

In raadsinformatiebrief 70 (2008) hebben wij u bericht omtrent de noodzaak tot nader onderzoek t.a.v. de inzichten m.b.t. de kosten van de exploitatie van de parkeergarages. Dit onderzoek heeft thans plaatsgevonden. De resultaten zijn verwerkt in de Parkeervisie. Daarnaast zijn de teksten van de Parkeervisie op onderdelen geactualiseerd. Deze laatste wijzigingen zijn echter niet van dien aard dat dit noodzaakt tot een nieuwe inspraakronde.

De notitie Beheer en exploitatie parkeergarages heeft in september 2008 voor u onder geheimhouding ter inzage gelegen. Aangegeven is toen dat voor de dekking van de onrendabele top in ontwikkeling van de parkeergarages de berekeningen verder geoptimaliseerd moesten worden. Tevens is aangegeven dat nadere afstemming op het Uitwerkingsplan noodzakelijk was.

Beoogd resultaat

Met een vastgestelde Parkeervisie wordt een belangrijk deel van de basis gelegd om het Uitwerkingsplan Stadshart uit te kunnen voeren. Tevens dient de Parkeervisie als basis voor het verder uit te werken Parkeerbeleid voor Den Helder. De bouw van 2 parkeergarages is een belangrijk en kostbaar onderdeel om te komen tot een nieuw parkeerbeleid voor het centrum. Eerdere gedachten om deze deels ondergronds te realiseren resulteerden in te hoge kosten. De Parkeervisie geeft nu een oplossingsrichting die leidt tot beheersbare kosten.

Kader

Strategische Visie 2020

De Parkeervisie en de bijgaande uitwerkingsnotitie hebben een sterke relatie met de Strategische Visie. Beide nota's zijn nodig om de doelstellingen die zijn beschreven onder de punten 5 (aantrekkelijk centrum) en 6 (infrastructuur die past bij een centrumgemeente) te kunnen realiseren.

Uitwerkingsplan Stadshart

De haalbaarheid van het Uitwerkingsplan is mede afhankelijk van de parkeeroplossingen en de financiële gevolgen die de parkeeroplossingen hebben.

Argumenten / alternatieven

De nieuwe inzichten t.a.v. Beheer en exploitatie parkeergarages leiden tot de conclusie dat de parkeerbegroting zoals die verwerkt is in de programmabegroting 2009 aanpassing behoeft. Momenteel wordt uitgegaan van een jaarlijks groeiende meeropbrengst die voor de komende jaren niet aansluit op de cijfers die uit de thans uitgevoerde doorrekening op basis van de huidige parkeersituatie naar voren komen.

De Parkeervisie gaat uit van een kostendekkend Parkeerbeleid, waarbij de kosten die nodig zijn om het Parkeerbeleid tot stand te brengen en uit te voeren worden gedekt uit opbrengsten uit het parkeren. Het

onderzoek laat zien dat het mogelijk is om 2 gebouwde parkeervoorzieningen te realiseren tegen beheersbare kosten waardoor een kostenneutrale parkeerbegroting wordt verkregen.
Het alternatief is om de onrendabele top in de begroting 2010 geheel of gedeeltelijk in een keer af te dekken en daarmee het geheel wegvallen van de structurele meeropbrengsten te voorkomen.
Met beslispunt 2 stellen wij u voor deze twee alternatieven te onderzoeken en in de begroting 2010 met voorstellen hieromtrent te komen met als uitgangspunt een minimaal kostendekkende parkeerexploitatie.

Financiële consequenties

De vaststelling van de parkeervisie betekent dat met ingang van 2010 de extra meeropbrengsten uit het parkeren niet meer ter beschikking staan van het sluitend maken van de gemeentelijke begroting, maar dat kosten en baten van de parkeerbegroting met elkaar in evenwicht worden gebracht. Wij stellen ons tot taak om in begroting 2010 te zoeken naar de mogelijkheden om het tekort op de begroting dat hierdoor ontstaat te voorkomen dan wel te verminderen.

Juridische consequenties

Het betreft hier vaststelling van beleid van algemene strekking zodat het indienen van bezwaren tegen een eenmaal vastgestelde Parkeervisie niet mogelijk is. Pas tegen de ter zijner tijd te nemen raadsbesluiten om de Parkeerverordening en tarientabel te wijzigen kan bezwaar worden gemaakt.

Communicatie

De eerdere versie van de Parkeervisie heeft de inspraak procedure doorlopen en alle belanghebbenden zijn in de gelegenheid gesteld kennis te nemen van het beleidsstuk en hun zienswijze in te dienen. De zienswijzen die zijn ingediend zijn waar mogelijk verwerkt in de Parkeervisie.

Aanpak / uitvoering

Nadat u de Parkeervisie heeft vastgesteld zal worden gestart met de uitwerking van verschillende aspecten van het Parkeerbeleid, zoals:

- actualiseren parkeerbegroting in begroting 2010;
- het uitwerken van de (ver)bouw van de parkeergarage Sluisdijk en de bouw van een parkeergarage op de locatie Zusterflat
- invoeren gereguleerd parkeren in de woonbuurten: Sluisdijk, Van Galenbuurt, Grachtengordel (oost) (2009-2010)
- invoeren gereguleerd parkeren op en rond (Tesoveer)haven (2010)

Den Helder, 2 juli 2009

Burgemeester en Wethouders van Den Helder

ir. C.J. Vriesman , burgemeester

H. Raasing , secretaris