

Agenderen

Onderwerp: **Agenderen van het voorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan Doggersvaart 2/4**

Te agenderen in: commissie **Stadsontwikkeling en –beheer** op 8 april 2024.

Aanleiding:

Het betreft het initiatief van de eigenaar van het perceel Doggersvaart 2/4 dat al meerdere jaren bij de gemeente in behandeling is. De eigenaar wil zijn bedrijfsactiviteiten op de locaties Doggersvaart 2, 2a en 4 stoppen en de bedrijfsgebouwen slopen. In de geest van de ruimte-voor-ruimte-regeling worden vervolgens, aanvullend op twee te behouden bedrijfswoningen die omgezet worden in reguliere woningen, vijf extra woningen gebouwd. Deze wijziging vraagt een wijziging van het bestemmingsplan.

Doel van de bespreking:

Het vaststellen van het bestemmingsplan en de ontwikkeling ruimtelijk mogelijk te maken.

Gewenste bijdrage van burgemeester en wethouders: raadsvoorstel

Bespreekstukken: raadsvoorstel inclusief bijlagen,

Reden waarom dit onderwerp niet eerder op de bestuurlijke termijnkalender is gezet:

Door de veelvoud aan ter inzage leggingen van bestemmingsplannen voor 1 januari 2024, de druk op de commissie stadsontwikkeling en – beheer, en de onzekerheid van de verwachte behandeltermijn van eventuele zienswijzen is gekozen om dit onderwerp te agenderen bij zekerheid over de termijn van het proces.

Noodzaak voor het agenderen van dit onderwerp in de gewenste vergadering:

De besluitvorming kent geen noodzaak in tijd, buiten het feit dat de ontwikkeling kan worden uitgevoerd na de besluitvorming.

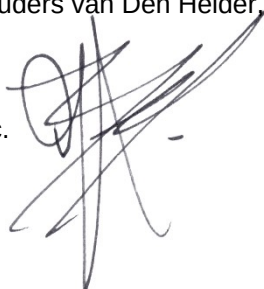
Consequenties als het onderwerp niet in de gewenste vergadering geagendeerd kan worden:

De uitwerking van de ontwikkeling vertraagd.

Den Helder, 29 februari 2024

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Den Helder

J.A. (Jan) de Boer MSc.
burgemeester



M.J. (Marc) Pothast
secretaris

