

|                        |                                                                    |                                        |                                                                       |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Registratienummer:     | RVO15.0017                                                         | Portefeuillehouder:                    | D.R. Pastoor                                                          |
| Van afdeling:          | Ruimte en Economie                                                 | Ter inzage gelegde stukken / bijlagen: | <ul style="list-style-type: none"><li>•</li><li>•</li><li>•</li></ul> |
| Behandelend ambtenaar: | C. van der Horst                                                   |                                        |                                                                       |
| Telefoonnummer:        | (0223) 67 8895                                                     |                                        |                                                                       |
| E-mail adres:          | c.van.der.horst@denhelder.nl                                       |                                        |                                                                       |
| Onderwerp:             | Beschikbaar stellen krediet aanleg 2 kunstgrasvelden FC Den Helder |                                        |                                                                       |

### **Gevraagd besluit:**

1. Een krediet van € 1.355.200 incl. BTW beschikbaar te stellen voor het realiseren van 2 kunstgrasvelden op sportpark De Streepjesberg ten behoeve van FC Den Helder;
2. Het college opdracht te geven een financieel tekort van € 41.668 dat hierdoor ontstaat in de kadernota op te nemen.

### **Publiekssamenvatting**

Voetbalvereniging FC Den Helder maakt gebruik van sportpark De Streepjesberg. Het uitgestrekte complex leidt tot een slechte beheersbaarheid van de vereniging en leidt tot parkeeroverlast in de wijk, omdat voor trainingen het meest zuidelijke deel van het complex wordt gebruikt. Na het realiseren van nieuwe kleedkamers, het renoveren van het A en B-veld en het door de vereniging opknappen van de kantine is de aanleg van 2 kunstgrasvelden de volgende stap. Hierdoor wordt De Streepjesberg een compact sportcomplex, wat is toegerust voor de toekomst. Voor de vrijkomende sportvelden wordt gekeken naar mogelijkheden om een verbinding te maken tussen de wijk en de duinen.

### **Inleiding**

De gemeente is al geruime tijd met FC Den Helder in gesprek over het realiseren van een compact toekomstgericht sportpark. Daartoe is het nodig om kunstgrasvelden te realiseren, zodat er minder velden nodig zijn voor spelen en trainen. De afgelopen jaren is er door gemeente geïnvesteerd in het sportpark door onder andere het realiseren van nieuwe kleedkamers, het renoveren van 2 natuurgrasvelden en het slopen van oude panden die niet meer in gebruik zijn.

### **Beoogd maatschappelijk resultaat**

Goede sport- en beweegfaciliteiten en een sterke sportvereniging in de wijk Nieuw Den Helder. Terugdringen van parkeeroverlast in de wijk rondom de huidige trainingsvelden van FC Den Helder. Ruimte creëren om de wijk Nieuw Den Helder langs de Hagedoornstraat op een goede manier te verbinden met het duingebied.

De gemeente heeft de afgelopen jaren werk gemaakt van het verkleinen van het sportareaal (aantal sportterreinen en velden) in de gemeente. Door ook dit sportpark compacter te maken zorgt de gemeente ervoor dat de kosten voor sportparken lager worden en dat de sportparken optimaal gebruikt kunnen worden, door zowel sportverenigingen als door ongebonden sporters en sportgroepen.

### **Kader**

Kadernota Sportbeleid 2013-2016  
Structuurvisie Den Helder 2025  
Nota Groen 2009

### **Argumenten**

#### Voorgeschiedenis

FC Den Helder is in 2001 ontstaan door de fusie tussen HRC en HFC Helder. Dit waren de toenmalige gebruikers van sportpark De Streepjesberg. Hierdoor ontstond de situatie dat de vereniging gebruik maakt van een sportpark dat in twee stukken is verdeeld door het pad (boven de waterleiding naar Texel) ertussen.

In 2009 is de vereniging opnieuw gefuseerd, ditmaal met WGW (om de velden van WGW te kunnen gebruiken voor ontwikkeling van de kavel voor de nieuwbouw van het Gemini). Op dat moment was ook SV Watervogels nog een gebruiker van sportpark De Streepjesberg. SV Watervogels is in 2012 gefuseerd met FC Den Helder.

#### Huidig functioneren

Na drie fusies is een grote voetbalvereniging over gebleven die het hele sportpark gebruikt. Door de langgerekte opzet van het park, waarbij alle velden in een lint naast elkaar liggen, functioneert het park niet optimaal. De kantine en de kleedkamers (gebouwd in 2013 (liggen op het noordelijke deel, evenals de parkeerplaats en de hoofdingang, terwijl de trainingsvelden op het zuidelijke deel liggen. Dit is niet praktisch en leidt er toe dat voor trainingen niet altijd de parkeerplaats wordt gebruikt, maar dat in de straten rond de trainingsvelden geparkeerd wordt. Dit wordt door de bewoners als overlast ervaren.

#### Motie

In de begrotingsvergadering van 6 november 2014 is de volgende motie aan de orde geweest: Motie D66 nr. M10-14; *'het college van burgemeester en wethouders op te dragen in het eerste kwartaal van 2015 een voorstel aan de raad voor te leggen tot het aanleggen van twee kunstgrasvelden ten behoeve van FC Den Helder gelijk aan de situatie in Juliandorp'* is ingetrokken onder toezegging van het college hier uitvoer aan te geven.

#### Oplossing

In het verleden is al vaak gesproken over het realiseren van een compacter sportpark voor FC Den Helder. De initiatieven hebben niet tot een uitvoering van de plannen geleid. Het is nu aan de gemeente om een goede oplossing te bieden. Dit is mogelijk op het noordelijke deel van het sportpark, door de aanleg van kunstgras. Wanneer twee wedstrijdvelden worden vervangen door kunstgras, dan kunnen daar ook alle trainingen plaatsvinden. Door deze aan te leggen op het noordelijke deel, nabij kantine, kleedkamers, hoofdingang, parkeerplaats, ontstaat een compacter en beter beheersbaar sportpark.

Behalve de twee kunstgrasvelden heeft de vereniging ook nog twee wedstrijdvelden nodig. Hiervoor komt het huidige hoofdveld in aanmerking (met tribune) en het B-veld. Beide velden zijn in 2014 gerenoveerd door middel van het vervangen van de toplaag en tevens de drainage onder het A-veld.

Naast de verbetering die de vereniging ondervindt worden door deze ingreep drie speelvelden en een voormalig trainingsveld van SV Watervogels vrij gemaakt voor een andere ruimtelijke invulling (natuur / verbinden NDH-duinen / recreatie etc).

Het vrijmaken van een deel van sportpark De Steepjesberg om ruimte te bieden voor een goede verbinding / overgang van de woonwijk met het naastgelegen duingebied is iets wat in diverse ruimtelijke visies (zoals de structuurvisie en de Nota Groen) als streven is opgenomen. In januari 2014 is door het college van B&W besloten om de concrete uitwerking daarvan mee te nemen in het project 'Op het scherpst van de snede' (een initiatief van Landschap Noord Holland waaraan Den Helder deelneemt).

#### Uitvoering

De aanleg van 2 kunstgrasvelden wordt in 2 fasen uitgevoerd. Het meest noordelijke veld (huidige D-veld) wordt gedraaid aangelegd. Hierdoor ontstaat er ruimte om in de toekomst mogelijk het parkeerterrein te verleggen. Voor de aanleg van het D-veld is een uitgebreid vergunningentraject nodig. Ook aanleg conform de huidige ligging zal leiden tot een langer vergunningentraject. Met de vereniging is daarom gekozen om de aanleg gefaseerd uit te voeren. De aanleg van het C-veld vindt plaats in de zomer van 2015. De aanleg van het D-veld in 2016, in ieder geval zo spoedig mogelijk na het verkrijgen van de benodigde vergunningen.

#### **Maatschappelijk draagvlak**

Het maatschappelijk draagvlak onder de vereniging is groot. Er worden jaarlijks veel en diverse activiteiten georganiseerd op het sportpark. De jeugdafdeling van de vereniging is één van de grootste in Den Helder.

Met bewoners en vereniging is een bewonersavond georganiseerd op 29 april 2015.

Het voorstel leent zich voor het houden van een referendum, maar het project is te beperkt om ook daadwerkelijk een referendum te houden.

#### **Financiële consequenties**

Het investeringsbedrag bedraagt € 1.355.200 inclusief BTW.

In de begroting 2015 zijn de lasten verwerkt voor het realiseren van 1 kunstgrasveld. Vanaf 2016 is hiervoor een budget beschikbaar van € 40.000. De totale kostenstijging bij de aanleg van 2 kunstgrasvelden bedraagt naar verwachting € 81.668. Het tekort van € 41.668 dat hierdoor vanaf 2016 ontstaat wordt in de kadernota 2015 als autonome ontwikkeling meegenomen.

#### *Besluitvorming en realisatie*

Het moment waarop uw raad besluit over het beschikbaar stellen van de middelen heeft invloed de realisatie, i.c. het aanbestedingstraject.

Voor de aanleg van het eerste veld heeft u in de begroting 2015 reeds dekking opgenomen. Met dit voorstel activeert u het krediet voor de aanleg van dit veld. Dit voorstel betreft het beschikbaar stellen van de dekking voor het tweede veld. Indien u hiertoe besluit, en dat heeft de voorkeur van ons college, wordt dit in de kadernota opgenomen. Indien de besluitvorming over het 2<sup>de</sup> veld wordt uitgesteld tot vaststelling van de kadernota, heeft dit tot gevolg dat er twee aanbestedingen dienen plaats te vinden. Dit kan leiden tot kostenverhoging.

### **Communicatie**

Op 29 april 2015 wordt er door gemeente en FC Den Helder een informatieavond gepland voor leden, omwonenden en geïnteresseerden.

### **Realisatie**

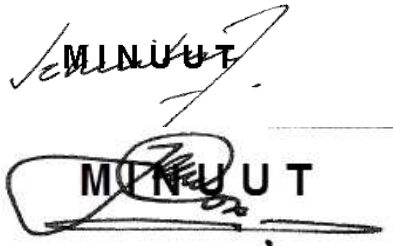
De realisering van het C veld is gepland in de zomer van 2015, het D veld in de winter van 2015/2016.

Den Helder, 24 maart 2015.

Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

burgemeester  
Koen Schuiling

secretaris  
dr. Joost C.M. Cox



MINUUT

MINUUT