

Verordening tijdelijke tegemoetkoming huisvestingslasten voor detailhandel en horeca gemeente Den Helder 2020

De raad van de gemeente Den Helder;

gelet op het raadsvoorstel nummer <KENMERK> van het college van burgemeester en wethouders van Den Helder van <DATUM>;

gelet op artikelen 108 en 149 Gemeentewet en artikel 4:23 Algemene wet bestuursrecht;

kennis genomen hebbende van de brief van de Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties van 7 mei 2020 betreffende nationale staatssteuncoördinatie steunfondsen COVID-19 tussen gemeenten en de Rijksoverheid;

overwegende dat:

- de raad op 11 mei 2020 het Helders steunfonds voor maatregelen tegen de Coronacrisis heeft ingesteld;
- een deel van het Helders steunfonds bedoeld is om gedupeerde ondernemingen in de detailhandel en horeca financieel te ondersteunen middels een tijdelijke tegemoetkoming in de huisvestingslasten;
- met deze tijdelijke tegemoetkoming in de huisvestingslasten de gemeente haar maatschappelijke verantwoordelijkheid neemt om gedupeerde ondernemingen in de detailhandel en horeca enige compensatie te verschaffen en verwacht dat vastgoedeigenaren, die huur, pacht of hypotheek innen voor de panden waarin de gedupeerde ondernemingen zijn gevestigd, tevens hun verantwoordelijkheid nemen en de gedupeerde ondernemingen tegemoet komen;
- de Algemene subsidieverordening van de gemeente Den Helder geen grondslag biedt voor deze tijdelijke tegemoetkoming en dat derhalve een separate verordening nodig is;
- de raad voor deze tijdelijke tegemoetkoming € 500.000,- beschikbaar stelt en dit als subsidieplafond instelt waarbij de raad burgemeester en wethouders de bevoegdheid geeft dit subsidieplafond te verhogen;
- burgemeester en wethouders kunnen besluiten tot een verhoging van het subsidieplafond indien externe partijen een financiële bijdrage leveren ten behoeve van deze tijdelijke tegemoetkomingsregeling voor gedupeerde ondernemers;

besluit

vast te stellen de volgende verordening:

Verordening tijdelijke tegemoetkoming huisvestingslasten voor detailhandel en horeca gemeente Den Helder 2020

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

In deze verordening wordt verstaan onder:

- algemene de-minimisverordening: verordening (EU) nr. 1407/2013 van de Commissie van 18 december 2013 betreffende de toepassing van de artikelen 107 en 108 van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie op de de-minimisteun (PbEU 2013, L 352);

- Algemene Groepsvrijstellingsverordening: verordening (EU) nr. 651/2014 van de Commissie van 17 juni 2014 waarbij bepaalde categorieën steun op grond van de artikelen 107 en 108 van het Verdrag met de interne markt verenigbaar worden verklaard;
- burgemeester en wethouders: college van burgemeester en wethouders van de gemeente Den Helder;
- gedupeerde onderneming: in de gemeente Den Helder gevestigde onderneming als bedoeld in artikel 5 van de Handelsregisterwet 2007, niet zijnde een overheidsbedrijf:
 - a. die op 15 maart 2020 in het handelsregister stond ingeschreven onder een hoofdactiviteit die in bijlage 1 is opgenomen, met de daarbij behorende code van de Standaard Bedrijfsindeling en
 - b. waar ten hoogste 250 personen werkzaam zijn, blijkend uit de inschrijving in het handelsregister op 15 maart 2020;
- handelsregister: handelsregister als bedoeld in artikel 2 van de Handelsregisterwet 2007;
- huisvestingslasten: directe vastgoedverplichtingen van de gedupeerde onderneming in de vorm van huur, pacht of hypotheek voor het bedrijfspand waar de gedupeerde onderneming in gevestigd is;
- overheidsbedrijf: overheidsbedrijf als bedoeld in artikel 25g, eerste lid, van de Mededingingswet;
- verklaring de-minimissteun: verklaring van de gedupeerde onderneming waarin deze bevestigt dat de tegemoetkoming niet zal leiden tot een overschrijding van het de-minimisplafond, bedoeld in artikel 3, tweede lid, van de algemene de-minimisverordening;
- steunfonds: het op 11 mei 2020 door de raad van de gemeente Den Helder ingestelde Helders steunfonds;
- vestiging: vestiging als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel j, van de Handelsregisterwet 2007.

Artikel 2 Verstrekking, hoogte tegemoetkoming en subsidieplafond

1. Burgemeester en wethouders verstrekken op aanvraag een tegemoetkoming in de huisvestingslasten aan de gedupeerde onderneming die verwacht in de periode van 15 maart 2020 tot 1 juni 2020:
 - a. ten minste € 4.000,- aan omzetverlies te lijden als gevolg van de maatregelen ter bestrijding van de verdere verspreiding van COVID-19;
 - b. ten minste € 4.000,- aan vaste lasten te hebben, ook na gebruik van andere door de overheid beschikbaar gestelde steunmaatregelen in het kader van de bestrijding van de verdere verspreiding van COVID-19.
2. De tegemoetkoming bedraagt € 2.000,- per gedupeerde onderneming en is bedoeld als eenmalige tegemoetkoming in de huisvestingslasten van de gedupeerde onderneming van 15 maart 2020 tot 1 juni 2020.
3. Het subsidieplafond bedraagt € 500.000,-. **Burgemeester en wethouders kunnen dit subsidieplafond verhogen.**

Artikel 3 Afwijzingsgronden

Burgemeester en wethouders beslissen afwijzend op de aanvraag indien:

- a. de aanvraag niet voldoet aan de bij deze verordening gestelde eisen;

- b. de gedupeerde onderneming in staat van faillissement verkeert dan wel bij de rechtbank een verzoek tot verlening van surseance van betaling aan de gedupeerde onderneming is ingediend;
- c. de tegemoetkoming niet verstrekt kan worden op grond van de algemene de-minimisverordening;
- d. het subsidieplafond, als bedoeld in artikel 2, derde lid, is bereikt;
- e. de vestiging van de gedupeerde onderneming niet fysiek is afgescheiden van de privéwoning van de eigenaar van de gedupeerde onderneming (geen eigen opgang dan wel toegang tot de privéwoning), met uitzondering van horecaondernemingen met SBI-codes 56.10.1 en 56.10.2 als vermeld in bijlage 1 van deze verordening.

Artikel 4 Informatieverplichtingen bij aanvraag en aanvraagperiode

- 1. Een aanvraag wordt ingediend door een door de gedupeerde onderneming bevoegd persoon en met gebruikmaking van een door burgemeester en wethouders beschikbaar gesteld formulier.
- 2. Een aanvraag omvat in ieder geval:
 - a. een uittreksel uit het handelsregister waarin in ieder geval de volgende gegevens van de gedupeerde onderneming zijn opgenomen:
 - 1. handelsnaam;
 - 2. KvK-nummer en vestigingsnummer;
 - 3. startdatum (daterend van voor 15 maart 2020);
 - 4. geregistreerde activiteiten met de daarbij behorende code van de Standaard Bedrijfsindeling (SBI-code);
 - 5. post-/bezoekadres alsmede e-mailadres;
 - 6. gegevens over de eigenaar, waaronder de naam en het woonadres;
 - b. contactgegevens van de persoon die de aanvraag indient, waaronder de naam, het telefoonnummer en het e-mailadres;
 - c. indien de persoon die de aanvraag indient niet de eigenaar van de gedupeerde onderneming is: een document waaruit blijkt dat deze persoon bevoegd is om namens de gedupeerde onderneming de aanvraag in te dienen;
 - d. een bankrekeningnummer dat op naam van de gedupeerde onderneming staat en waar de tegemoetkoming, bij een positieve beschikking op de aanvraag, op kan worden gestort;
 - e. een verklaring dat de gedupeerde onderneming geen overheidsbedrijf is;
 - f. een verklaring de-minimissteun alsmede een verklaring dat de gedupeerde onderneming voor de huisvestingslasten reeds geen andere steun op grond van de Algemene Groepsvrijstellingsverordening dan wel andere vrijstellingsverordening omtrent staatssteun verleend heeft gekregen;
 - g. een verklaring dat de gedupeerde onderneming op het moment van aanvraag voldoet aan het bij deze verordening gestelde, waaronder de in artikel 2, eerste lid, genoemde eisen;
- 3. Een aanvraag kan worden ingediend tot 31 juli 2020.

Artikel 5 Wijze van behandeling en beslistermijn

- 1. Op volgorde van ontvangst worden aanvragen behandeld totdat het subsidieplafond, als bedoeld in artikel 2, derde lid, is bereikt. Als datum van ontvangst wordt aangemerkt de dag waarop de aanvraag volledig is ingediend.

2. Burgemeester en wethouders beslissen binnen 4 weken na ontvangst van de volledige aanvraag.
3. De in het tweede lid genoemde termijn kan met 4 weken worden verdaagd.

Artikel 6 Aanpassing tegemoetkoming achteraf

Burgemeester en wethouders kunnen de hoogte van de tegemoetkoming binnen vijf jaar na de verstrekking herzien dan wel de beschikking tot de tegemoetkoming intrekken, indien blijkt dat de tegemoetkoming, door onjuiste gegevensverstrekking door de gedupeerde onderneming, niet in overeenstemming met deze verordening is verstrekt.

Artikel 7 Staatssteun

De tegemoetkoming, bedoeld in artikel 2, bevat staatssteun en wordt gerechtvaardigd door de algemene de-minimisverordening.

Artikel 8 Nadere regels en hardheidsclausule

1. Burgemeester en wethouders kunnen nadere regels stellen.
2. Burgemeester en wethouders kunnen van deze verordening afwijken voor zover toepassing hiervan leidt tot onbillijkheid van overwegende aard.

Artikel 9 Slotbepaling

1. Deze verordening treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking.
2. Deze verordening wordt aangehaald als: Verordening tijdelijke tegemoetkoming huisvestingslasten voor detailhandel en horeca gemeente Den Helder 2020.
3. Deze verordening vervalt met ingang van 1 januari 2021, met dien verstande dat de verordening van toepassing blijft op aanvragen om tegemoetkoming die uiterlijk 31 juli 2020 zijn ingediend, dan wel op tegemoetkomingen die voor 1 januari 2021 zijn verstrekt.

Aldus besloten in de raadsvergadering van 2 juni 2020.

voorzitter

J.J. Nobel

griffier

mr. drs. M. Huisman

Bijlage 1: Categorieën gedupeerde ondernemingen, als ingedeeld conform de Standaard Bedrijfsindeling van het handelsregister

Detailhandel	SBI-code
Warenhuizen	47.19.1
Winkels met algemeen assortiment non-food (geen warenhuizen)	47.19.2
Winkels in aardappelen, groenten en fruit	47.21
Winkels in vlees en vleeswaren	47.22.1
Winkels in wild en gevogelte	47.22.2
Winkels in vis	47.23
Winkels in brood en banket	47.24.1
Winkels in chocolade en suikerwerk	47.24.2
Winkels in dranken	47.25
Winkels in tabaksproducten	47.26
Winkels in kaas	47.29.1
Winkels in natuurvoeding en reformartikelen	47.29.2
Winkels in buitenlandse voedingsmiddelen	47.29.3
Gespecialiseerde winkels in overige voedings- en genotmiddelen (rest)	47.29.9
Benzinestations	47.30
Winkels in computers, randapparatuur en software	47.41
Winkels in telecommunicatieapparatuur	47.42
Winkels in audio- en videoapparatuur	47.43.1
Winkels in een algemeen assortiment van wit-en bruigoed	47.43.2
Winkels in kledingstoffen	47.51.1
Winkels in huishoudtextiel	47.51.2
Winkels in breiwol, handwerken en fournituren	47.51.3
Winkels in ijzerwaren en gereedschappen	47.52.1
Winkels in verf, verfwaren en behang	47.52.2
Winkels in houten bouw- en tuinmaterialen	47.52.3
Winkels in tegels	47.52.4
Winkels in keukens	47.52.5
Winkels in parket-, laminaat- en kurkvloeren	47.52.6
Winkels gespecialiseerd in overige doe-het-zelfartikelen	47.52.7
Winkels in vloerbedekking en gordijnen	47.53
Winkels in witgoed	47.54.1
Winkels in naai- en breimachines	47.54.2
Winkels in overige elektrische huishoudelijke apparatuur	47.54.3
Winkels in onderdelen voor elektrische huishoudelijke apparatuur	47.54.4
Winkels in meubels	47.59.1
Winkels in verlichtingsartikelen	47.59.2
Winkels in artikelen voor woninginrichting algemeen assortiment	47.59.3
Winkels in muziekinstrumenten	47.59.4
Winkels in glas-, porselein- en aardewerk	47.59.5
Winkels gespecialiseerd in overige huishoudelijke artikelen (rest)	47.59.6
Winkels in huishoudelijke artikelen algemeen assortiment	47.59.7
Winkels in boeken	47.61
Winkels in kranten, tijdschriften en kantoorbehoeften	47.62
Winkels in audio- en video-opnamen	47.63
Winkels in fietsen en bromfietsen	47.64.1
Winkels in watersportartikelen	47.64.2
Winkels in sportartikelen (geen watersport)	47.64.3

Winkels in kampeerartikelen (geen caravans)	47.64.4
Winkels in speelgoed	47.65
Winkels in herenkleding	47.71.1
Winkels in dameskleding	47.71.2
Winkels in bovenkleding en modeartikelen (algemeen assortiment)	47.71.3
Winkels in baby- en kinderkleding	47.71.4
Winkels in babyartikelen algemeen assortiment	47.71.5
Winkels in onderkleding, foundations e.d.	47.71.6
Winkels in modeartikelen	47.71.7
Textielsupermarkten	47.71.8
Winkels in schoenen	47.72.1
Winkels in lederwaren en reisartikelen	47.72.2
Winkels in medische en orthopedische artikelen: de verordening geldt alleen voor Thuiszorgwinkels in deze categorie	47.74.2
Winkels in parfums en cosmetica	47.75
Winkels in bloemen en planten, zaden en tuinbenodigheden	47.76.1
Tuincentra	47.76.2
Winkels in dieren, dierbenodigheden en hengelsportartikelen ¹	47.76.3
Winkels in juweliersartikelen	47.77
Winkels in fotografische artikelen	47.78.1
Winkels in optische artikelen	47.78.2
Winkels in schilderijen, lijsten, prenten, kunstvoorwerpen en religieuze artikelen	47.78.3
Winkels gespecialiseerd in overige artikelen (rest)	47.78.9
Winkels in antiek	47.79.1
Winkels in tweedehands kleding	47.79.2
Winkels in tweedehands goederen (geen kleding)	47.79.3

Horeca

Restaurants	56.10.1
Fastfoodrestaurants, cafeteria's, ijssalons, eetkramen e.d.	56.10.2
Eventcatering	56.21
Kantines en contractcatering	56.29
Cafés	56.30

Overig

<i>Reparatie van computers en consumentenartikelen</i>	
Reparatie van computers en randapparatuur	95.11
Reparatie van communicatieapparatuur	95.12
Reparatie van consumentenelektronica (geen computers)	95.21
Reparatie van elektrische huishoudelijke apparaten	95.22
Reparatie van schoenen en lederwaren	95.23
Reparatie en stoffering van meubels	95.24
Reparatie van uurwerken en juweliersartikelen	95.25
Reparatie van overige consumentenartikelen	95.29
<i>Wellness en overige dienstverlening</i>	
Haarverzorging	96.02.1
Schoonheidsverzorging, pedicures en manicures, visagie en image consulting	96.02.2
Zonnestudio's (alleen solaria, geen sauna's, baden etc)	96.04
Overige dienstverlening (rest), waaronder tattooshops	96.09