

MOTIE

SeaSaw vs woningbouw starters en senioren



Fi

Datum raadsvergadering:

8 juli 2024

Nummer motie: M.5.20

Aangenomen / verworpen /
Ingetrokken / aangehouden

13-17

De gemeenteraad van de gemeente Den Helder in vergadering bijeen op 8 juli 2024; gelezen het voorstel tot het vaststellen van de Kadernota 2025-2028;

constaterende dat:

- ten opzichte van bouw SeaSaw en informatie centrum een enorme onrendabele top zit;
- welke door onze inwoners zal moeten worden opgebracht;
- de SeaSaw in realisatie én jaarlijks onderhoud geld kost en dus bijdraagt aan het vergroten van de onrendabele top in project Dijkkwartier;
- daarentegen woningbouw voor starters en senioren, mogelijk geld zou kunnen opleveren.

van mening zijnde dat:

- er momenteel een tekort aan betaalbare woningen voor starters en senioren is;
- kleinschalige woningbouw aan de kanaalweg wenselijk is, deze echter niet onder een project als Dijkkwartier hoeven te vallen;
- het verstandig zou zijn m.b.t. voorstel SeaSaw er ten opzichte van woningbouw starters/senioren uitgewerkt zou moeten worden;
- zodat de raad over dit plan een overwogen beslissing kan nemen;

draagt het college van burgemeester en wethouders op:

1. Met betrekking tot de financiële onderbouwing van het plan Seasaw de volgende scenario's te onderzoeken:
 - woningbouw met SeaSaw.
 - woningbouw zonder de SeaSaw.
 - realisatie woningbouw voor starters en senioren op deze locatie.
2. de kosten jaarlijks van het onderhoud aan de SeaSaw in kaart te brengen.
3. tot de uitkomsten van dit onderzoek de plannen met betrekking tot de SeaSaw te bevrozen.

Namens de fractie van Behoorlijk Bestuur voor den Helder & Julianadorp

Sylvia Hamerslag