

# **Besluitenlijst commissie Stadsontwikkeling en -beheer**

## **26 november 2007.**

- 1. Opening en mededelingen.**

De voorzitter, de heer J.K. Visser, opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom.
- 2. Spreekrecht burgers.**

De heer H. Broeke spreekt in ten aanzien van agendapunt 5. Hij schetst de ontwikkelingen die hebben geleid tot het huidige voorstel.  
De heer J. Lammerts spreekt in namens de ondernemers van Dorperweerth ten aanzien van punt 6. Hij hekelt de gevolgde procedure en is van mening dat BRO uitgaat van onjuiste gegevens. Inspreker stelt voor een effectonderzoek te laten uitvoeren door een onafhankelijke commissie. De inspraak van de heer Lammerts is op papier gesteld en aan de commissieleden overhandigd.  
De voorzitter stelt de commissieleden voor de inspraak te betrekken bij de behandeling van de onderscheidene agendapunten.
- 3. Vaststelling agenda.**

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.
- 4. Nota uitgangspunten Julianadorp zuid-west (Duinzoom).**

De voorzitter benadrukt het informatieve karakter van de presentatie.  
Na een inleiding door de projectleider, de heer Stam, geeft de heer Dirksen van DURA VERMEER uitleg over het proces en de samenwerking en gaat de Landschaps-architect, de heer Bergsma, in op de inhoud van de plannen.  
Meerdere fracties uiten bedenkingen inzake de (permanente) woningbouw in het gebied. Wethouder Boskeljon geeft aan dat de actualisatie van de nota Wonen naar verwachting omstreeks de zomer van 2008 wordt afgerond en zegt toe dat de commissie in het voorjaar van 2008 wordt geïnformeerd over de grote bouwprojecten(aantallen en typologieën) in de komende jaren.
- 5. Voorstel tot het onttrekken van een bedrag van € 150.000,- aan de bestemmingsreserve Monumenten ten behoeve van een bijdrage in de restauratie van het pand Kerkgracht 1.**

De commissie adviseert unaniem positief over het voorstel. Op grond hiervan stelt de commissie voor het voorstel te agenderen als hamerpunt voor de raadsvergadering van 17 december 2007.
- 6. Voorstel tot het vaststellen van de gewijzigde ruimtelijke onderbouwing van winkelcentrum "De Riepel".**

De fracties van de VVD, PvdA, het CDA, de Stadspartij Den Helder, D66 en KiesKees.nl geven aan het voorstel eerst nog in de fractie te willen bespreken.  
Wethouder Boskeljon wijst de commissieleden op besluitvorming in 2006 door de raad.  
De fracties van de Stadspartij Den Helder, D66, KiesKees.nl, ChristenUnie, GroenLinks en Progressief Den Helder achten het voorstel niet voldoende uitgediscussieerd en willen het voorstel opnieuw geagendeerd hebben voor de commissie.  
De commissie wenst in meerderheid de beraadslagingen in een volgende commissie-vergadering voort te zetten en geeft de agendacommissie in overweging dit punt opnieuw te agenderen voor de commissie.
- 7. Voorstel in te stemmen met de nominatie van de Waddenzee als Werelderfgoed en de ondertekening van het convenant door de vertegenwoordigers van de in het convenant genoemde overheden.**

De commissie adviseert unaniem positief over het voorstel. Op grond hiervan stelt de commissie voor het voorstel te agenderen als hamerpunt voor de raadsvergadering van 17 december 2007.
- 8. Besluitenlijst van de commissie Stadsontwikkeling en -beheer van 12 november 2007.**

De besluitenlijst is voor kennisgeving aangenomen.
- 9. Actiepuntenlijst.**

De actiepuntenlijst is puntsgewijs doorgenomen.
- 10. Sluiting.**

Geen bijzonderheden.