Besluitenlijst van de commissie Stadsontwikkeling en -beheer op 5 september 2011.

1. Opening en mededelingen.
De voorzitter, de heer Verhoef, opent de vergadering en maakt melding van de extra raadsvergadering op woensdag 7 september 2011.

2. Spreekrecht burgers.
Mevrouw Ellen, de heer De Kort en de heer De Graaf spreken in ten aanzien van agendapunt 4, het bestemmingsplan stadshart centrum.
De heer Wegman spreekt in namens de Detailhandels Federatie Den Helder ten aanzien van agendapunt 5, de reclamenota.
De voorzitter verzoekt de commissieleden de inspraakreacties te betrekken bij de beraadslagingen.

3. Vaststelling agenda.
De fractie van de SP stelt voor agendapunt 4 van de agenda af te halen. De commissie stemt niet in met dit ordevoorstel.
De fractie van de VVD stelt voor agendapunt 4 in eerste instantie te behandelen en voorafgaand aan de behandeling in tweede instantie Woningstichting Den Helder uit te nodigen haar visie te geven op de ontwikkelingen in het stadshart. De meerderheid van de commissie stemt in met dit ordevoorstel.

4. Voorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan Stadshart Centrum 2010.
Het voorstel is in eerste instantie behandeld waarbij de vragen van de fracties zijn beantwoordt door wethouder Bruin. De fracties van de PvdA en de Stadspartij Den Helder hebben op verschillende onderdelen amendementen aangekondigd.
De agendacommissie wordt verzocht het agendapunt opnieuw te agenderen.

5. Voorstel tot het vaststellen van de gewijzigde reclamenota "Bedrijven in Beeld" en de gewijzigde welstandsparagraaf "Reclameuitingen" van de welstandsnota.
De commissie is in meerderheid van mening dat het voorstel niet besluitrijp is en derhalve niet kan worden geagendeerd voor de raadsvergadering van 12 september 2011.
Het college van burgemeester en wethouders wordt verzocht in overleg te treden met de Detailhandels Federatie Den Helder en een meer gedragen voorstel aan de raad voor te leggen. Voorts dient nader te worden ingegaan op het handhavingsaspect.

6. Besluitenlijst van de commissie Stadsontwikkeling en -beheer van 27 juni 2011.
De besluitenlijst is voor kennisgeving aangenomen.

7. Termijnplanning.
De termijnplanning is voor kennisgeving aangenomen.

8. Sluiting.