

Besluitenlijst commissie Stadsontwikkeling en -beheer op 11 november 2019 met een uitloop naar 14 november 2019 (BSL19.0059).

Aanwezig 11/11:

S. Hamerslag, C. van der Gaag (Behoorlijk Bestuur); J.P. Verhoef (D66); F. van Vliet (GroenLinks), M. Anthonijsz-Keizer (PvdA); E.M. Krijns, R. Langedijk (CDA); H. van Dongen, A.J. Gatowinas (Stadspartij Den Helder); P. Bais, S.D. Romar (VVD); S.T. Pavlotzky (ChristenUnie); D.E. Pater, G.J. Krab (Beter voor Den Helder); R.H. Brockholz (PVV); M. Vermooten, M. Driehuis (Seniorenpartij); R.A.J.R. Koekebakker (Gemeentebelangen).

Aanwezig 14/11:

S. Hamerslag, C. Brian (Behoorlijk Bestuur); J.P. Verhoef, G. de Vries-Schong (D66); M. Boessenkool, F. van Vliet (GroenLinks), M. Anthonijsz-Keizer (PvdA); E.M. Krijns, C.M. Bazen (CDA); H. van Dongen, A.J. Gatowinas (Stadspartij Den Helder); P. Bais (VVD); J.M. van Dam-Van der Sterre (ChristenUnie); G.J. Krab, J. Bakker (Beter voor Den Helder); R.H. Brockholz (PVV); M. Vermooten (Seniorenpartij); R.A.J.R. Koekebakker (Gemeentebelangen).

Voorzitter: B. Niggendijker
commissiegriffier: R. de Jonge
Portefeuillehouder: T. Biersteker (punt 4), M.C. Wouters (punt 5, 6 en 7)

1. Opening en mededelingen.

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom.

De voorzitter deelt het volgende mede:

1. De agendacommissie heeft ten aanzien van deze agenda ingeschat dat het mogelijk niet lukt om deze agendapunten vanavond allemaal te behandelen. En omdat de agenda voor de eerstvolgende geplande commissievergadering op 2 december ook al overvol is, is er een mogelijkheid de vergadering van vanavond aanstaande donderdagavond voort te zetten als dat nodig mocht blijken.
2. Voor de vergadering van 2 december 2019 zijn op voorhand al teveel onderwerpen aangemeld. De agendacommissie heeft naar aanleiding hiervan besloten een extra vergadering van de commissie Stadsontwikkeling en -beheer te houden en wel op woensdag 4 december 2019. Verzoek hiermee rekening te houden in uw agenda.

2. Spreekrecht burgers.

Van het spreekrecht is geen gebruik gemaakt.

3. Vaststelling agenda

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

4. Voorstel tot het voor 2020 met de pilot gebiedsgerichte aanpak inzetten op de buurten Middelzand-Noord, Tuindorp-Oost, De Schooten-Centrum en Huisduinen.

De commissie acht het voorstel besluitrijp en adviseert unaniem het voorstel als hamerpunt te agenderen voor de raadsvergadering van 25 november 2019.

[De vergadering op 11 november 2019 is hierna geschorst en de agendapunten 5 tot en met 8 zijn behandeld op 14 november 2019.](#)

5. Voorstel tot het vaststellen van het Beeldkwaliteitplan Tiny Houses Falgatuinen Nieuw Den Helder.

De commissie acht het voorstel besluitrijp en adviseert unaniem het voorstel als hamerpunt te agenderen voor de raadsvergadering van 25 november 2019.

De meeste fracties hebben zorgen geuit over het parkeren bij de Lidl. Wethouder Wouters zegt toe dat de parkeervoorzieningen worden gezien in het kader van het bestemmingsplan (omgevingsplan), dat nodig is voor de laatste kavel ten behoeve van de Tiny Houses. Het college zal in dat kader in gesprek gaan met de Lidl.

Vanuit de commissie zijn ook zorgen geuit over het ontbreken van een aansluiting op het rioolstelsel. Wethouder Wouters geeft aan dat gebruik wordt gemaakt van een Helofytenfilter.

6. Voorstel tot het vaststellen van het Beeldkwaliteitplan Bedrijvenpark Kooypunt.

De commissie acht het voorstel besluitrijp en adviseert unaniem het voorstel als hamerpunt te agenderen voor de raadsvergadering van 25 november 2019.

7. Parkeren: balans in het centrum.

Wethouder Wouters informeert de commissie met behulp van een presentatie over de uitkomsten van de inventarisatie van het parkeren in het centrum.

Naar aanleiding van de beraadslagingen zegt wethouder Wouters het volgende toe:

- de mogelijkheid van een light-parkeerverwijssysteem wordt nader gezien;
- de huidige bebording naar de parkeerterreinen wordt nader gezien;
- de openingstijden (inrijtijden) van de parkeergarages worden verruimd;
- het reguleren van de toenemende overlast door Texel-parkeerders in de stad wordt nader gezien;
- er wordt een inventarisatie gemaakt van het aantal invaliden-parkeerplaatsen in de stad;
- het college gaat met de ondernemers in de binnenstad in overleg over het bezetten van parkeerplaatsen door werknemers;
- er wordt een vergelijking van cijfers uit het verleden en de verwachtingen in een grafische vorm opgesteld en toegezonden;
- de gewenste maatregelen in het kader van het parkeerbeleid en de financiële middelen die daarbij horen worden betrokken bij de Kadernota 2021-2024;
- het college gaat de mogelijkheden voor het stallen van fietsen in het centrum nader gezien;
- bij het jaarlijkse overzicht van de parkeerbalans wordt voortaan een kort overzicht bijgevoegd van knelpunten en oplossingen.

8. Sluiting.

Niets meer aan de orde zijnde, sluit de voorzitter de vergadering.