

Inspreekmoment 9 juni

Allereerst wil ik u danken voor de mogelijkheid om nu in te mogen spreken. Ik wil u allen graag meenemen in de tijdlijn van de processen rondom Station Den Helder Zuid.

2018

Begin 2018 is met stakeholders overleg geweest over station Zuid en directe omgeving. Er zijn ideeën opgehaald om de veiligheid te vergroten en de beleving van het station te verbeteren. Wie die stakeholders zijn is ons onbekend, maar het waren in ieder geval niet de direct omwonenden die wel worden genoemd in de uitgangspuntennotitie van 28 mei 2020.

2019

De gemeente dient in 2019 voor nieuwbouwprojecten een aanvraag voor subsidie in bij de provincie. Een van de projecten is Station Den Helder Zuid. Toen had de gemeente Den Helder dus al plannen om bouwen. Later wordt deze plannen zichtbaar op een randvoorwaardenkaart die op veel punten overeen komt met de woonagenda 2020-2025 van de provincie. Zijn al die randvoorwaarden eisen om de subsidie te kunnen ontvangen? Direct omwonenden is nooit uitgelegd hoe de randvoorwaardenkaart tot stand is gekomen.

Bronnen:

https://www.noord-holland.nl/Actueel/Archief/2020/December_2020/Noord_Holland_helpt_gemeenten_met_versnellen_woningbouw

https://www.noordhollandsdagblad.nl/cnt/dmf20201208_53425177?utm_source=google&utm_medium=organic

2020

Op 28 mei 2020 is er een raadsinformatiebrief over de stand van zaken rondom Station Zuid opgesteld. Deze brief is tot op heden niet terug te vinden op <http://gemeenteraad.denhelder.nl>. Ook de bijbehorende uitgangspuntennotitie is onvindbaar. Beide stukken zijn pas openbaar geworden nadat ze aan de agenda van de commissievergadering toegevoegd zijn. Waarom waren deze stukken eerder niet openbaar?

Op 29 mei 2020 bericht het Noord Hollands Dagblad over het bouwproject bij Station Zuid. Sommige bewoners lezen zo voor het eerst over de plannen.

Op 15 juni 2020 heb ik mw. Hafkenscheid verzocht om mij het rapport uit n.a.v. berichtgeving hierover in het krantenartikel. Dit rapport kon mij niet toegezonden worden, omdat het niet bestuurlijk vastgesteld is. Maar Er was dus een raadsinformatiebrief met uitgangspuntennotitie. Vanuit behoorlijk bestuur had het netjes geweest mij te attenderen op deze stukken en mij deze toe te sturen.

Op 8 december 2020 wordt in het Noord Hollands Dagblad beschreven dat de gemeente de versnellingsgelden van de provincie ontvangt.

2021

In de raadsinformatiebrief van 12 mei 2021 (ook deze raadbrieff was niet openbaar) staat dat de ontwikkeling van het gebied gaat plaatsvinden op basis van co-creatie met ontwerpfestival. Ter voorbereiding hierop vinden gesprekken plaats met diverse belanghebbenden. De randvoorwaarden en wensen van de gemeente, uitkomsten uit 2018 en alles wat de afgelopen periode is opgehaald bij

bewoners en andere belanghebbende partijen is weergegeven in hoofdlijnen op de randvoorwaardenkaart. Ik kan u mededelen dat er geen enkel gesprek heeft plaatsgevonden met bewoners alvorens deze randvoorwaardenkaart is opgesteld.

Op 1 April jl. zijn direct omwonenden pas voor het eerst door de gemeente Den Helder geïnformeerd over de plannen. Er werd toen aangegeven dat bewoners op basis van co-creatie konden meedenken op een ontwerpfestival. Echter werden bewoners ook geconfronteerd met de randvoorwaardenkaart. Alle processen en besluitvormingen die tot op heden hebben plaatsgevonden waarbij de direct omwonenden niet betrokken zijn geweest getuigen niet van een goed ingericht participatieproces.

Het doel is woningbouw en vergroten van de sociale veiligheid. Maar wie gaat er toezien op de veiligheid als mensen met de gordijnen dicht binnen zitten of slapen? Waarom worden er niet voldoende camera's ingezet? En is het niet aan de NS om mede te zorgen voor een knap station en veilig station?

Verder verhaal

Weet de gemeenteraad dat voor de bouwplannen er 2 hectare. van een volgroeid Reehorstpark wordt vernietigd en een stuk van 3500m² van het Schooterduinpark. Net zoals een station, dient een park en een grasveld een algemeen belang voor inwoners om te recreëren en voor kinderen om te spelen. En alle dieren die er leven in het park? Nieuwe aanplant kan niet een volgroeid park compenseren.

Er is een actie opgestart om de gemeente te vergroenen. Bewoners kunnen aangeven waar zij een boom willen planten. En in de krant van 8 juni jl. roep wethouder De Vrij bewoners op stenen uit de tuin te halen en groen te planten. Deze initiatieven staan haaks op het op de bouwplannen van de gemeente die leiden tot alleen maar meer versterking.

En het bouwen van 60 woningen met een parkeernorm van 1.2 betekent dat er 72 parkeerplaatsen bijkomen. Het levert ook een enorme parkeerdruk op in de wijk, en die is al hoog. De mobipunten moeten leiden tot een lagere parkeerdruk, maar er is geen enkel bewijs dat een mobipunt op deze plek daarvoor gaat zorgen. Daarnaast wil de gemeente van Station Den Helder Zuid een toeristisch knooppunt maken, dus nog meer auto's. De Waterkeringsweg, Landmetersweg en Dijkschouwerslaan zijn nu al heel drukke straten waarbij er hard gereden wordt.

Omwonenden willen direct betrokken worden door de gemeente vanaf de start en eerlijk en naar waarheid geïnformeerd worden en niet achteraf geconfronteerd worden met kaders die al lang vastgesteld zijn.