

## **Besluitenlijst commissie Stadsontwikkeling en -beheer van 4 september 2023.**

### Aanwezig:

R.M.L. van Wamel en W.C.N. van den Berg (Behoorlijk Bestuur v D-H & Julianadorp), R.N. Bruin en P.T. de Heer (VVD), M. Kisteman en R.J.J. Bak (CDA), A.J.J. Post (D66), F. van Vliet en J.W.H. van Beveren (GroenLinks), A.J. Gatowinas en J. van der Kraan (Stadspartij Den Helder), S. van Groning (PvdA), L. van Dam (ChristenUnie), M. Vermooten en H. Renssen (Samen Actief) en M. Pastoor (fractie Pastoor).

B. Niggendijker, voorzitter;  
R. de Jonge, commissiegriffier;  
P.T. Bais, wethouder.

---

### **1. Opening en mededelingen.**

De voorzitter opent de vergadering en heet een ieder welkom in de eerste vergadering in het nieuwe stadhuis op Willemsoord.

### **2. Spreekrecht burgers.**

Van het spreekrecht is geen gebruik gemaakt.

### **3. Vaststelling agenda.**

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

### **TER ADVISERING.**

#### **4. Voorstel tot vaststelling bestemmingsplan Schoolweg 76A Julianadorp**

De commissie acht het voorstel besluitrijp en stelt voor het voorstel als hamerpunt te agenderen voor de raadsvergadering van 18 september 2023.

#### **5. Voorstel tot het vaststellen van de omgevingsvisie gemeente Den Helder "Koers op een sterke thuishaven"**

De commissie acht het voorstel besluitrijp en stelt voor het voorstel als besprekingspunt te agenderen voor de raadsvergadering van 18 september 2023. De fractie van Behoorlijk Bestuur v D-H & Julianadorp overweegt amendementen in te dienen over het 'landje van Berts' en Fort Dirksz Admiraal. De Stadspartij Den Helder overweegt een amendement over de Streepjesberg. De fractie Pastoor overweegt meerdere amendementen, onder andere over de Kleine Werf, de Seasaw en het beperken van 'zoekgebieden'.

Wethouder Bais geeft aan dat de omgevingsvisie na een periode van twee jaar wordt geëvalueerd en zegt toe dat het college van burgemeester en wethouders vóór de raadsvergadering van 18 september 2023 schriftelijk zal aangeven:

- welke visies er vervallen met het vaststellen van de omgevingsvisie en welke visies er blijven gelden;
- of het (reeds vergunde) zonnepark Heldair 2<sup>e</sup> gedeelte juist is opgenomen in de omgevingsvisie.

### **TER BESPREKING.**

#### **6. Actualisatie dienstverleningsovereenkomst met de Omgevingsdienst NHN**

Wethouder Bais geeft aan dat er nog vóór december een raadsinformatiebrief wordt aangeboden waarin wordt ingegaan op alle aanbevelingen die de Rekenkamercommissie heeft gedaan en dat er nog dit kalenderjaar een aparte informatieavond met de Omgevingsdienst NHN wordt georganiseerd. Vragen over de dienstverleningsovereenkomst of de mandaatregeling kunnen daarin worden meegenomen. Met deze mededeling wordt het agendapunt verder niet meer behandeld.

### **7. Sluiting.**

De voorzitter sluit de vergadering om 22.20 uur.