

## **Besluitenlijst commissie Stadsontwikkeling en -beheer van 15 maart 2023**

### Aanwezig:

R.M.L. van Wamel en G.J.S. Oudijk (Behoorlijk Bestuur v D-H & Julianadorp), P.W.H. Houben en M. Evers (Beter voor Den Helder), C.M. Jellema en P.T. de Heer (VVD), R.J.J. Bak en J.C. Corporaal (CDA), J.P. Verhoef en A.J.J. Post (D66), F. van Vliet en J.W.H. van Beveren (GroenLinks), A.J. Gatowinas en J. van der Kraan (Stadspartij Den Helder), M. Vermooten en M.J. Driehuis-Jak (Samen Actief), S. van Groning en B.P. Spandaw (PvdA), L. Van Dam (ChristenUnie), M. Pastoor (Fractie Pastoor).

C.M. Bazen, voorzitter;  
R. de Jonge, commissiegriffier;  
P.T. Bais, wethouder.

---

### **1. Opening en mededelingen.**

De voorzitter opent de vergadering en roept de commissieleden op tot effectieve woordvoeringen gelet op de volle agenda.

### **2. Spreekrecht burgers.**

In overleg met de commissie wordt ervoor gekozen de insprekers bij de agendapunten te laten inspreken.

### **3. Vaststelling agenda.**

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

### **4. Voorstel tot het vaststellen van de Startnotitie opgave Koegraspolder**

De heer Komen van het LTO/Kavb spreekt in ten aanzien van dit onderwerp. De voorzitter geeft de commissieleden in overweging de inspreekreactie te betrekken bij de beraadslagingen.

Wethouder Bais geeft aan dat de commissie in het vierde kwartaal geïnformeerd wordt over de voortgang. Verder zegt de wethouder toe in overleg te gaan met het Hoogheemraadschap over het opknappen van de kanoroute en daarover de raad in het tweede kwartaal 2023 te informeren door middel van een raadsinformatiebrief.

De commissie acht het voorstel besluitrijp en stelt voor het voorstel als hamerpunt te agenderen voor de raadsvergadering van 27 maart 2023.

### **5. Voorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan Het Arsenaal, Den Helder**

De heer van Deutekom van DD schilderwerken spreekt in ten aanzien van dit onderwerp.

De voorzitter geeft de commissieleden in overweging de inspreekreactie te betrekken bij de beraadslagingen.

Naar aanleiding van de vragen en opmerkingen zegt wethouder Bais toe

- in gesprek te gaan met de heer Van Deutekom;
- de gestelde vragen zo spoedig mogelijk doch uiterlijk vrijdag 24 maart 2023 schriftelijk te beantwoorden.

De commissie stelt voor het voorstel vooralsnog als bespreekpunt te agenderen voor de raadsvergadering van 27 maart 2023. Naar aanleiding van de beantwoording kan in de raadsvergadering worden bepaald of het een bespreekpunt blijft.

### **6. Voorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan 'Veld 5, fase 2 't Laar'**

De heer Post spreekt in ten aanzien van dit onderwerp. De voorzitter geeft de commissieleden in overweging de inspreekreactie te betrekken bij de beraadslagingen.

De beantwoording van de technische vragen zijn vanmiddag via de mail verspreid.

Naar aanleiding van opmerkingen uit de commissie geeft wethouder Bais aan dat de passage in het bestemmingsplan over 'deconcentratie en verkleining van 's Heerenloo' wordt geschrapt in het bestemmingsplan.

De commissie acht het voorstel besluitrijp en stelt voor het voorstel als hamerpunt te agenderen voor de raadsvergadering van 27 maart 2023.

**7. Voorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan "Jan Verfailleweg 15 Den Helder 2023" ex artikel 3.8 Wro**

De commissie acht het voorstel besluitrijp en stelt voor het voorstel als hamerpunt te agenderen voor de raadsvergadering van 27 maart 2023.

**8. Sluiting.**

Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering (22.50 uur).