

COMMISSIE STADSONTWIKKELING EN -BEHEER

Locatie: Raadzaal

Datum: maandag 2 september 2024

Tijdstip: 19:30 uur

Voorzitter: B. Niggendijker

Griffier: R. de Jonge

ALGEMEEN

- 1. Opening en mededelingen.**
- 2. Spreekrecht burgers en Jongerenadviesraad.**
- 3. Vaststelling agenda.**

TER ADVISERING

4. Voorstel tot het indienen van een maximale aanvraag bij het Volkshuisvestingsfonds.

Publiekssamenvatting:

De gemeente Den Helder wil gebruik maken van het Volkshuisvestingsfonds, waarmee fysieke ingrepen in particuliere woningen kunnen worden gefinancierd. Om een bijdrage uit het fonds te ontvangen is van de gemeente cofinanciering nodig van 30%. Alhoewel Den Helder niet behoort tot de twintig stedelijke focusgebieden of grensregio's die bonuspunten bij een aanvraag ontvangen, wil de gemeente toch voor haar inwoners met eigen woningen een aanvraag indienen. Het instemmen met cofinanciering betreft een kaderstellend besluit, daarom wordt dit raadsvoorstel aan de gemeenteraad aangeboden. Tevens maakt instemming met cofinanciering van de gemeenteraad aan de voorkant, de kans op een toekenning uit het fonds zo groot mogelijk. Aan het Volkshuisvestingsfonds zijn voorwaarden verbonden. Het fonds gaat over het verbeteren van de leefbaarheid en bevorderen van de veiligheid en is passend voor delen van de wijk Stad binnen de Linie. De commissie dient de raad te adviseren over het voorstel.

5. Voorstel tot het vaststellen van de Subsidieverordening gevel- en dakrenovatie Marsdiepstraat.

Publiekssamenvatting:

In 2022 heeft de vastgoedmanager voor de winkelleegstand vastgesteld dat het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit van het winkelgebied Marsdiepstraat bij zou dragen aan de toekomstbestendigheid ervan en dat renovatie van de gevels aan de oostzijde een eerste stap in die verbetering is. In het collegeprogramma 2022-2026 heeft het college het belang van deze stap onderschreven en de noodzaak van een bijbehorende subsidieregeling benoemd. In de begroting 2023-2026 zijn voor de uitvoering van gevelrenovatie in de winkelcentra buiten de binnenstad middelen beschikbaar gesteld. De subsidieverordening is uitgewerkt en opgesteld op basis van de uitgangspunten waarover de raad in februari jongsleden door het college is geïnformeerd [Raadsinformatiebrief 2024-003556]. Met de vaststelling van de verordening kunnen eigenaren van de betrokken panden in de Marsdiepstraat een aanvraag voor subsidie voor gevelrenovatie doen. De commissie dient de raad te adviseren over het voorstel.

6. Voorstel tot het vaststellen van de Verordening adviesraad duurzaamheid.

Publiekssamenvatting:

In het collegeakkoord 2022-2026 is opgenomen dat er een onafhankelijke taskforce duurzaamheid moet komen in gemeente Den Helder. Door het oprichten van een adviesraad duurzaamheid geeft het college hier invulling aan. De adviesraad gaat bestaan uit vijf onafhankelijke leden en wordt geacht gevraagd en ongevraagd advies te geven aan het college en de raad over alle gemeentelijke duurzaamheidsthema's. De kern moet zijn: versnellen van (innovatieve) duurzaamheidsvraagstukken en constructief samenwerken met de gemeente. De commissie dient de raad te adviseren over het voorstel.

OVERIG

7. Sluiting.