

Besluitenlijst commissie Stadsontwikkeling en -beheer van 7 april 2025.

Aanwezig:

R.M.L. van Wamel en W.C.N. van den Berg (Behoorlijk Bestuur v D-H & Julianadorp), P.T. de Heer en C.M. Jellema (VVD), R.J.J. Bak en M. Kisteman (CDA), Z.M. Overgaauw en A.J.J. Post (D66), F. v. Vliet en J.W.H. van Beveren (GroenLinks), L.J. Hoogervorst (PVV), A.J. Gatowinas (Stadspartij Den Helder), S. van Groning (PvdA), L. van Dam (ChristenUnie), G.J. Krab (Samen Actief).

C.M. Bazen, voorzitter;
R. de Jonge, commissiegriffier;
P.T. Bais, wethouder

1. Opening en mededelingen.

De voorzitter opent de vergadering en heet een ieder welkom.
Er zijn geen mededelingen.

2. Spreekrecht burgers en Jongerenadviesraad.

Van het spreekrecht is geen gebruik gemaakt.

3. Vaststelling agenda.

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

TER ADVISERING

4. Voorstel tot een bindend advies aanvraag omgevingsvergunning vleermuisbunker Oostoeverweg.

De commissie acht het voorstel besluitrijp en adviseert het voorstel als hamerpunt te agenderen voor de raadsvergadering van 22 april 2025.

Wethouder Bais zegt toe:

vóór de raadsvergadering schriftelijk terug te komen op een aantal technische vragen, waaronder de door de gemeente te maken of gemaakte kosten.

5. Voorstel tot het wijzigen van de Verordening Fysieke Leefomgeving.

De commissie acht het voorstel besluitrijp en adviseert het voorstel als hamerpunt te agenderen voor de raadsvergadering van 22 april 2025. De fractie van GroenLinks overweegt een amendement over de kap van bomen.

Wethouder Bais zegt toe:

- vóór de raadsvergadering een was/wordt lijst toe te zenden;
- een abusievelijke verschrijving in het raadsvoorstel te corrigeren.

6. Voorstel tot het vaststellen van het facetbestemmingsplan Veiligheidscontour Balgzand.

De commissie acht het voorstel besluitrijp en adviseert het voorstel als hamerpunt te agenderen voor de raadsvergadering van 22 april 2025.

7. Voorstel tot het afgeven van een advies over de aanvraag omgevingsvergunning Prinses Margrietschool - ten westen van Akkerbouwstraat 1.

De commissie acht het voorstel besluitrijp en adviseert het voorstel als hamerpunt te agenderen voor de raadsvergadering van 22 april 2025. De fractie van het CDA overweegt een amendement waarin aanvullende voorwaarden worden opgenomen in het advies (in relatie tot woningbouw).

Wethouder Bais zegt toe:

vóór de raadsvergadering duidelijkheid te geven over

- verschillende tekeningen;
- de financiële consequenties bij uitstel of deels niet realiseren van woningbouw.

OVERIG

8. Sluiting.

Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering (circa 21.25 uur).