

COMMISSIE STADSONTWIKKELING EN -BEHEER

Locatie: Raadzaal

Datum: maandag 13 oktober 2025

Tijdstip: 19:30 uur

Voorzitter: C.M. Bazen

Griffier: R. de Jonge

ALGEMEEN

1. **Opening en mededelingen.**
2. **Spreekrecht.**
3. **Vaststelling agenda.**

TER ADVISERING

4. **Voorstel met betrekking tot het afgeven van een advies over de aanvraag omgevingsvergunning voor een laadplein tussen Verkeerstorenweg 1 en 3.**

Samenvatting:

Er is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het plaatsen van een overkapping voor snelladers voor elektrische voertuigen, het aanleggen van een uitweg en het plaatsen van een reclameobject op het perceel tussen Verkeerstorenweg 1 en 3. Ook wordt er een middenspanningstracé aangelegd tussen het laadplein en zonnepark Heldiar II.

Het college kan in sommige gevallen afwijken van het omgevingsplan als er sprake is van een evenwichtige verdeling van functies over locaties. Voor dit plan is een onderbouwing aangeleverd waaruit blijkt dat dit het geval is. Op basis hiervan kan het college medewerking verlenen aan de aanvraag. De gemeenteraad is het bevoegde orgaan om een bindend advies te geven over deze aanvraag.

De commissie dient de raad te adviseren over het voorstel.

TER BESPREKING

5. **Motie Herstel van vertrouwen en regie bij de Woningstichting.**

Samenvatting:

De raad heeft op 25 november 2024 een motie aangenomen waarmee waarin het college van burgemeester en wethouders is opgedragen het vertrouwen in de RVC van de Woningstichting op te schorten totdat aan een aantal voorwaarden is voldaan.

Naar aanleiding van schriftelijke vragen van de fractie van Behoorlijk Bestuur v D-H & Julianadorp in april 2025 heeft het college van burgemeester en wethouders aangegeven dat de raad in deze commissievergadering wordt geïnformeerd over de uitvoering van de motie. Daarnaast heeft het college aangegeven dat de raad vóór 1 oktober 2025 wordt geïnformeerd met een raadsinformatiebrief.

OVERIG

6. Sluiting.