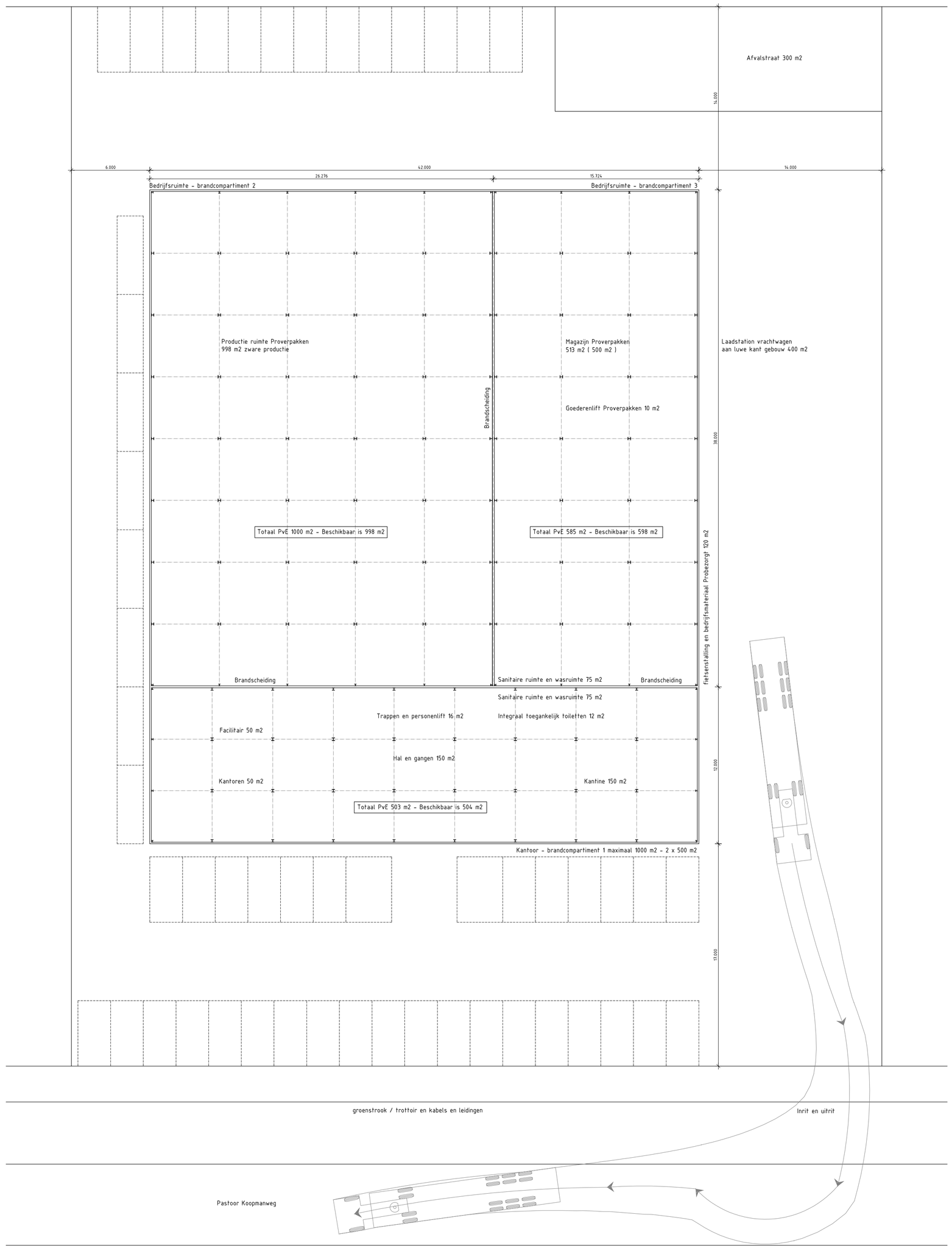
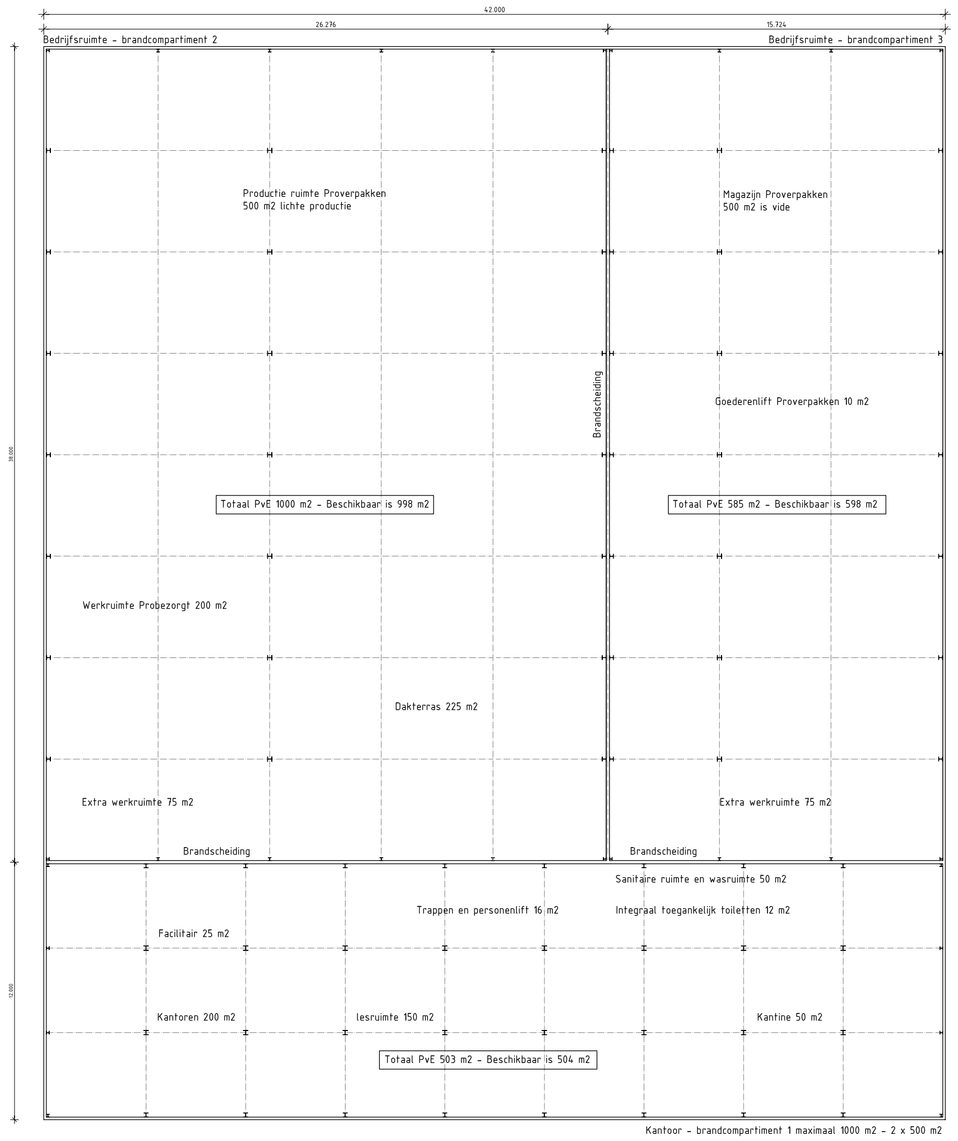


Begane grond en terrein

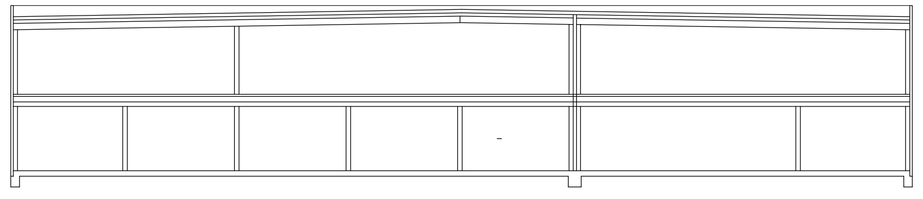
Parkeernorm bijlage 2 bestemmingsplan:
Kantoor 825 m2 - 825 x 1,65 = 13,61 = 14 parkeerplaatsen
Overig 3351 m2 - 33,51 x 1,6 = 753,62 = 54 parkeerplaatsen
Norm 1,6 is gemiddelde van norm 2,4 en norm 0,8
Totaal 68 parkeerplaatsen zijn moeilijk te realiseren
Getekend zijn 54 pp. Theoretisch moeten nog 14 pp worden ingevuld

Linker zijgevel en rechter zijgevel



Eerste verdieping

Voorgevel en achtergevel



Dwarsdoorsnede

MAATVOERING IN HET WERK BEPALEN IN OVERLEG MET DE DIRECTIE

wijz. A	wijz. B	wijz. C	wijz. D	wijz. E

Circulair bouwen is bouwen zonder afval - Gebouw volledig demontabel maken - Herbruikbare materialen toepassen

Hollands Kroon Architectuur

Charlottaring 6
1761 AX Anna Paulowna
tel. 0223-523745
www.hkarchitectuur.nl
info@hkarchitectuur.nl

André Rijnders architect bna

Opdr.gever	:Probedrijven N.V. Witte Paal 122, 1742 NW Schagen	Get.	:AR
		Datum	:14-04-2022
Project	:Nieuwbouw kantoren en bedrijfsruimten Pastoor Koopmanweg Den Helder	Werknr.	:22202
		Schaal	:1:200
Onderdeel	:Fase 3 Structuuronterwerp Schetsplan inpassen programma optie 2A	Formaat	:A1
		Bladnr.	:SO-04