

**Raadsvragen**

Beantwoording van de schriftelijke vragen, gesteld door de fractie D66 betreffende Uitstel van de oplevering van het tijdelijk stadhuis aan de Kerkgracht

Aan de leden van de Gemeenteraad

Op 3 februari 2020 heeft de fractie D66 onder verwijzing naar artikel 36 van het reglement van orde voor de vergaderingen van de raad, de navolgende vragen gesteld over Uitstel van de oplevering van het tijdelijk stadhuis aan de Kerkgracht, het antwoord vindt u onder de vraag:

**1. Waardoor wordt de extra benodigde tijd van 4 maanden (t.o.v. de oorspronkelijke 10 maanden) veroorzaakt?**

De procedure van aanbesteding heeft langer de tijd gekost. De binnengekomen inschrijvingen waren hoger dan het beschikbare budget. Om binnen het budget te blijven zijn enkele aanpassingen doorgevoerd, dit veroorzaakte echter wel een vertraging van twee maanden

Het pand op Kerkgracht 1 is een Rijksmonument en biedt de nodige uitdagingen inzake de brandveiligheid. Wij hebben hierover diverse overleggen gevoerd met brandveiligheidsexperts. Dit heeft er toe geleid dat wij in de bouwperiode hebben besloten extra maatregelen te treffen. Denk daarbij aan het realiseren van een extra vluchtroute op de tweede verdieping, het aanbrengen van brandwerend glas voor de glas in lood ramen en het aanpassen van de lift ten behoeve van een rookvrije vluchtweg. Voor enkele van deze aanpassingen is een omgevingsvergunning aangevraagd. Hierdoor lopen wij nogmaals twee maanden vertraging op.

**2. Betekent de overschrijding in tijd eveneens een overschrijding in geld?**

De extra kosten die op dit moment bekend zijn, passen binnen het beschikbare krediet.

**3. Zo ja, draagt alleen de eigenaar (Den Helder Vastgoed / Woningstichting) bij in de extra kosten of wordt ook de huur welke ten laste komt van de gemeente verhoogd?**


Van huurverhoging is op dit moment geen sprake.

Vertrouwende u met vorenstaande voldoende te hebben geïnformeerd.

Den Helder, 18 februari 2020

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

  
Jeroen Nabal  
burgemeester

  
Robert Reus  
secretaris