

## Raadsvragen

Beantwoording van de schriftelijke vragen, gesteld door de fractie Gemeentebelangen Den Helder betreffende "Ernstige overlast Spoorstraat/Spuistraat".

Aan de leden van de Gemeenteraad

Op 26 juli 2020 heeft de fractie Gemeentebelangen Den Helder onder verwijzing naar artikel 36 van het reglement van orde voor de vergaderingen van de raad, de navolgende vragen gesteld over "Ernstige overlast Spoorstraat/Spuistraat", het antwoord vindt u onder de vraag:

- 1. Is het college bekend met de ernstige geluidsoverlast en drugsoverlast in de Spoorstraat/Spuistraat?  
Zo ja, welke maatregelen heeft u dan genomen om het voor de omgeving leefbaar te houden?  
Zo nee, welke maatregelen bent u voornemens te nemen en op welke termijn?**

Ja, in dit gebied zijn meerdere overlast situaties bekend, maar wellicht niet alle. Er zijn verschillende meldingen in behandeling en is/wordt gecontroleerd/gehandhaafd op kamerverhuur, hennep, BRP en brandveiligheid.

- 2. Is het college bereid op zeer korte termijn met de bewoners in gesprek te gaan?**

Hier is het college, in kader van de geschetste overlast, toe bereid.

- 3. Is het college bereid eventueel medewerking te verlenen bij het herhuisvesten van bewoners?**

De gemeente doet niet actief aan (her)huisvesting van bewoners.

- 4. Hoe kan de gemeente een woonvergunning hebben afgegeven terwijl er van alles mankeert aan de appartementen (waaronder niet geïsoleerde vloeren)?**

De gemeente Den Helder kent geen woonvergunning, maar wel een vergunningsstelsel met betrekking tot kamerverhuur. De regels voor huisvesting van arbeidsmigranten zijn neergelegd in de nota 'Beleid huisvesting tijdelijke werknemers Den Helder 2019' die u als raad in november 2019 heeft vastgesteld. Deze regels worden momenteel verwerkt in het nieuwe bestemmingsplan omtrent 'kamerverhuur' dat op dit moment in voorbereiding is. Het college kan een omgevingsvergunning afgeven voor kamerverhuur (in afwijking van het bestemmingsplan). De aanvragen en legalisaties worden op dit moment echter aangehouden op basis van het door u op 2 juni 2020 genomen voorbereidingsbesluit paraplubestemmingsplan 'Woongebruik' ex artikel 3.7 Wro. Het aanhouden van de aanvragen zorgt er voor dat er in de toekomst geen tegenstrijdige situaties ontstaan.

**5. Is het college bereid de eigenaar/verhuurder aan te spreken?**

In eerst instantie praten wij altijd met de overlastgevers, maar mochten die niet benaderbaar zijn, dan gaan wij daarna in gesprek met de eigenaar en verhuurder van pand.

Vertrouwende u met vorenstaande voldoende te hebben geïnformeerd.

Den Helder, 20 augustus 2020

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en Wethouders van Den Helder,

Jeroen Nobel  
burgemeester



Robert Reus  
secretaris

